

NIK\_NS\_01/08/2020

Nowy Sącz, 17 sierpnia 2020r.

NOWOSĄDECKA INFRASTRUKTURA  
KOMUNALNA SP. Z O.O.  
33-300 Nowy Sącz, ul. Rynek 1  
NIP 7343581230 REGON 385887973  
tel. kom. 79 20 50 200

UM Nowy Sącz



AAA149398

Szanowna Pani,  
**Renata Seruga – Tokarz**  
Skarbnik Miasta Nowego Sącza,  
Ul. Rynek 1,  
33-300 Nowy Sącz

Dotyczy: Odpowiedzi na pismo znak SKB.0003.3.2020

|                                                                                     |                        |                                                |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------|--|
|  |                        | URZĄD MIASTA NOWEGO SĄCZA<br>KANCELARIA OGÓLNA |  |
| Wpłynęło dnia                                                                       |                        | Złożono osobiście dnia                         |  |
| 2020-08-17                                                                          |                        | 2020-08-17                                     |  |
| 63779-320                                                                           |                        | -230-                                          |  |
| Ilość załączników .....                                                             | Przekazać do:          |                                                |  |
| Nr w rejestrze .....                                                                | .....                  |                                                |  |
| Podpis .....                                                                        | Podpis <i>KK</i> ..... |                                                |  |

W związku z otrzymanym pismem, w załączeniu przesyłam:

1. Poświadczony za zgodność z oryginałem sprawozdanie finansowe za pierwsze półrocze 2020
2. Poświadczony za zgodność z oryginałem zmiany w umowach Spółki, sporządzone w 2020 roku.

Odnośnie sprawozdania F01, informuję, iż Spółka Nowosądecka Infrastruktura Komunalna Sp. z o.o., NIP: 7343581230, KRS: 0000836342 na obecną chwilę nie została objęta obowiązkiem sprawozdawczym. Spółka nie posiada konta na portalu sprawozdawczym i nie ma obowiązku składania sprawozdań statystycznych, zgodnie z Ustawą z dnia 29 czerwca 1995 r. o statystyce publicznej (Dz. U. 2020 poz. 443), która określa zasady i tworzy podstawy prowadzenia badań statystycznych.

*Z pokrz. An. au*  
PREZES ZARZĄDU  
*Anna Bednarczyk-Maśko*

(dane jednostki)

## BILANS

sporządzony na dzień: 30.06.2020 r.

jednostka obliczeniowa: zł

|     | AKTYWA                                                                         | Stan na dzień kończący       |               |     | PASYWA                                                                                      | Stan na dzień kończący       |               |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
|     |                                                                                | rok bieżący<br>30.06.2020 r. | rok poprzedni |     |                                                                                             | rok bieżący<br>30.06.2020 r. | rok poprzedni |
| A   | Aktywa trwałe                                                                  | 11 937 607,41                | 0,00          | A   | Kapitał (fundusz) własny                                                                    | 12 233 633,45                | 0,00          |
| I   | Wartości niematerialne i prawne                                                | 0,00                         | 0,00          | I   | Kapitał (fundusz) podstawowy                                                                | 12 341 000,00                |               |
| 1   | Koszty zakończonych prac rozwojowych                                           | 0,00                         |               | II  | Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:                                                          | 419,00                       |               |
| 2   | Wartość firmy                                                                  | 0,00                         |               |     | – nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji) | 0,00                         |               |
| 3   | Inne wartości niematerialne i prawne                                           | 0,00                         |               | III | Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:                                             | 0,00                         |               |
| 4   | Zaliczki na wartości niematerialne i prawne                                    | 0,00                         |               |     | – z tytułu aktualizacji wartości godziwej                                                   | 0,00                         |               |
| II  | Rzeczowe aktywa trwałe                                                         | 11 937 607,41                | 0,00          | IV  | Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:                                             | 0,00                         |               |
| 1   | Środki trwałe                                                                  | 11 886 607,41                | 0,00          |     | – tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki                                                |                              |               |
| a)  | grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)                            | 5 931 432,47                 |               |     | – na udziały (akcje) własne                                                                 | 0,00                         |               |
| b)  | budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej         | 5 955 174,94                 |               | V   | Zysk (strata) z lat ubiegłych                                                               | 0,00                         |               |
| c)  | urządzenia techniczne i maszyny                                                | 0,00                         |               | VI  | Zysk (strata) netto                                                                         | -107 785,55                  |               |
| d)  | środki transportu                                                              | 0,00                         |               | VII | Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)                              | 0,00                         |               |
| e)  | inne środki trwałe                                                             | 0,00                         |               | B   | Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania                                                      | 31 936,01                    | 0,00          |
| 2   | Środki trwałe w budowie                                                        | 51 000,00                    |               | I   | Rezerwy na zobowiązania                                                                     | 0,00                         | 0,00          |
| 3   | Zaliczki na środki trwałe w budowie                                            |                              |               | 1   | Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego                                            | 0,00                         |               |
| III | Należności długoterminowe                                                      | 0,00                         | 0,00          | 2   | Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne                                                 | 0,00                         | 0,00          |
| 1   | Od jednostek powiązanych                                                       | 0,00                         |               |     | – długoterminowa                                                                            | 0,00                         |               |
| 2   | Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale | 0,00                         |               |     | – krótkoterminowa                                                                           | 0,00                         |               |
| 3   | Od pozostałych jednostek                                                       | 0,00                         |               | 3   | Pozostałe rezerwy                                                                           | 0,00                         | 0,00          |
| IV  | Inwestycje długoterminowe                                                      | 0,00                         | 0,00          |     | – długoterminowe                                                                            | 0,00                         |               |
| 1   | Nieruchomości                                                                  | 0,00                         |               |     | – krótkoterminowe                                                                           | 0,00                         |               |
| 2   | Wartości niematerialne i prawne                                                |                              |               | II  | Zobowiązania długoterminowe                                                                 | 0,00                         | 0,00          |
| 3   | Długoterminowe aktywa finansowe                                                | 0,00                         | 0,00          | 1   | Wobec jednostek powiązanych                                                                 | 0,00                         |               |
| a)  | w jednostkach powiązanych                                                      | 0,00                         | 0,00          |     | Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale           | 0,00                         |               |
|     | – udziały lub akcje                                                            | 0,00                         |               | 3   | Wobec pozostałych jednostek                                                                 | 0,00                         | 0,00          |
|     | – inne papiery wartościowe                                                     | 0,00                         |               | a)  | kredyty i pożyczki                                                                          | 0,00                         |               |
|     | – udzielone pożyczki                                                           | 0,00                         |               | b)  | z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych                                             | 0,00                         |               |
|     | – inne długoterminowe aktywa finansowe                                         | 0,00                         |               | c)  | inne zobowiązania finansowe                                                                 | 0,00                         |               |

Za zgodność z oryginałem

dnia

14.08.20

podpis

|    |                                                                                           |            |      |     |                                                                                                     |           |      |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------|
| b) | w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale           | 0,00       | 0,00 | d)  | zobowiązania wekslowe                                                                               | 0,00      |      |
|    | – udziały lub akcje                                                                       | 0,00       |      | e)  | inne                                                                                                | 0,00      |      |
|    | – inne papiery wartościowe                                                                | 0,00       |      | III | <b>Zobowiązania krótkoterminowe</b>                                                                 | 31 936,01 | 0,00 |
|    | – udzielone pożyczki                                                                      | 0,00       |      | 1   | Zobowiązania wobec jednostek powiązanych                                                            | 276,26    | 0,00 |
|    | – inne długoterminowe aktywa finansowe                                                    | 0,00       |      | a)  | z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:                                                    | 276,26    | 0,00 |
| c) | w pozostałych jednostkach                                                                 | 0,00       | 0,00 |     | – do 12 miesięcy                                                                                    | 276,26    |      |
|    | – udziały lub akcje                                                                       | 0,00       |      |     | – powyżej 12 miesięcy                                                                               | 0,00      |      |
|    | – inne papiery wartościowe                                                                | 0,00       |      | b)  | inne                                                                                                | 0,00      |      |
|    | – udzielone pożyczki                                                                      | 0,00       |      | 2   | Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale      | 0,00      | 0,00 |
|    | – inne długoterminowe aktywa finansowe                                                    | 0,00       |      | a)  | z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:                                                    | 0,00      | 0,00 |
| 4  | Inne inwestycje długoterminowe                                                            | 0,00       |      |     | – do 12 miesięcy                                                                                    | 0,00      |      |
| V  | <b>Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>                                          | 0,00       | 0,00 |     | – powyżej 12 miesięcy                                                                               | 0,00      |      |
| 1  | Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego                                           | 0,00       |      | b)  | inne                                                                                                | 0,00      |      |
| 2  | Inne rozliczenia międzyokresowe                                                           | 0,00       |      | 3   | Zobowiązania wobec pozostałych jednostek                                                            | 31 659,75 | 0,00 |
| B  | <b>Aktywa obrotowe</b>                                                                    | 327 962,05 | 0,00 | a)  | kredyty i pożyczki                                                                                  | 0,00      |      |
| I  | <b>Zapasy</b>                                                                             | 0,00       | 0,00 | b)  | z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych                                                     | 0,00      |      |
| 1  | Materiały                                                                                 | 0,00       |      | c)  | inne zobowiązania finansowe                                                                         | 0,00      |      |
| 2  | Półprodukty i produkty w toku                                                             | 0,00       |      | d)  | z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:                                                    | 10 416,62 | 0,00 |
| 3  | Produkty gotowe                                                                           | 0,00       |      |     | – do 12 miesięcy                                                                                    | 10 416,62 |      |
| 4  | Towary                                                                                    | 0,00       |      |     | – powyżej 12 miesięcy                                                                               | 0,00      |      |
| 5  | Zaliczki na dostawy i usługi                                                              | 0,00       |      | e)  | zaliczki otrzymane na dostawy i usługi                                                              | 0,00      |      |
| II | <b>Należności krótkoterminowe</b>                                                         | 149 124,07 | 0,00 | f)  | zobowiązania wekslowe                                                                               | 0,00      |      |
| 1  | Należności od jednostek powiązanych                                                       | 27 993,10  | 0,00 | g)  | z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych | 11 365,22 |      |
| a) | z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:                                                | 27 993,10  | 0,00 | h)  | z tytułu wynagrodzeń                                                                                | 9 877,91  |      |
|    | – do 12 miesięcy                                                                          | 27 993,10  |      | i)  | inne                                                                                                | 0,00      |      |
|    | – powyżej 12 miesięcy                                                                     | 0,00       |      | 4   | Fundusze specjalne                                                                                  | 0,00      |      |
| b) | inne                                                                                      | 0,00       |      | IV  | <b>Rozliczenia międzyokresowe</b>                                                                   | 0,00      | 0,00 |
| 2  | Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale | 0,00       | 0,00 | 1   | Ujemna wartość firmy                                                                                | 0,00      |      |
| a) | z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:                                                | 0,00       | 0,00 | 2   | Inne rozliczenia międzyokresowe                                                                     | 0,00      | 0,00 |
|    | – do 12 miesięcy                                                                          | 0,00       |      |     | – długoterminowe                                                                                    | 0,00      |      |
|    | – powyżej 12 miesięcy                                                                     | 0,00       |      |     | – krótkoterminowe                                                                                   | 0,00      |      |
| b) | inne                                                                                      | 0,00       |      |     |                                                                                                     |           |      |
| 3  | Należności od pozostałych jednostek                                                       | 121 130,97 | 0,00 |     |                                                                                                     |           |      |
| a) | z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:                                                | 3 423,00   | 0,00 |     |                                                                                                     |           |      |
|    | – do 12 miesięcy                                                                          | 3 423,00   |      |     |                                                                                                     |           |      |
|    | – powyżej 12 miesięcy                                                                     | 0,00       |      |     |                                                                                                     |           |      |

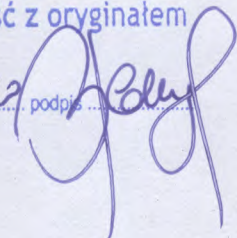
Za zgodność z oryginałem

dnia 14.08.20 podpis 

|            |                                                                                                              |                      |             |  |                                       |                      |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------|--|---------------------------------------|----------------------|
| b)         | z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych | 117 707,97           |             |  |                                       |                      |
| c)         | inne                                                                                                         | 0,00                 |             |  |                                       |                      |
| d)         | dochodzone na drodze sądowej                                                                                 | 0,00                 |             |  |                                       |                      |
| <b>III</b> | <b>Inwestycje krótkoterminowe</b>                                                                            | <b>178 837,98</b>    | <b>0,00</b> |  |                                       |                      |
| <b>1</b>   | <b>Krótkoterminowe aktywa finansowe</b>                                                                      | <b>178 837,98</b>    | <b>0,00</b> |  |                                       |                      |
| a)         | w jednostkach powiązanych                                                                                    | 0,00                 | 0,00        |  |                                       |                      |
|            | – udziały lub akcje                                                                                          | 0,00                 |             |  |                                       |                      |
|            | – inne papiery wartościowe                                                                                   | 0,00                 |             |  |                                       |                      |
|            | – udzielone pożyczki                                                                                         | 0,00                 |             |  |                                       |                      |
|            | – inne krótkoterminowe aktywa finansowe                                                                      | 0,00                 |             |  |                                       |                      |
| b)         | w pozostałych jednostkach                                                                                    | 0,00                 | 0,00        |  |                                       |                      |
|            | – udziały lub akcje                                                                                          | 0,00                 |             |  |                                       |                      |
|            | – inne papiery wartościowe                                                                                   | 0,00                 |             |  |                                       |                      |
|            | – udzielone pożyczki                                                                                         | 0,00                 |             |  |                                       |                      |
|            | – inne krótkoterminowe aktywa finansowe                                                                      | 0,00                 |             |  |                                       |                      |
| c)         | środki pieniężne i inne aktywa pieniężne                                                                     | 178 837,98           | 0,00        |  |                                       |                      |
|            | – środki pieniężne w kasie i na rachunkach                                                                   | 178 837,98           |             |  |                                       |                      |
|            | – inne środki pieniężne                                                                                      | 0,00                 |             |  |                                       |                      |
|            | – inne aktywa pieniężne                                                                                      | 0,00                 |             |  |                                       |                      |
| <b>2</b>   | <b>Inne inwestycje krótkoterminowe</b>                                                                       | <b>0,00</b>          |             |  |                                       |                      |
| <b>IV</b>  | <b>Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>                                                            | <b>0,00</b>          |             |  |                                       |                      |
| <b>C</b>   | <b>Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy</b>                                                        | <b>0,00</b>          |             |  |                                       |                      |
| <b>D</b>   | <b>Udziały (akcje) własne</b>                                                                                | <b>0,00</b>          |             |  |                                       |                      |
|            | <b>AKTYWA razem (suma poz. A i B i C i D)</b>                                                                | <b>12 265 569,46</b> | <b>0,00</b> |  | <b>PASYWA razem (suma poz. A i B)</b> | <b>12 265 569,46</b> |
|            |                                                                                                              |                      |             |  |                                       | <b>0,00</b>          |

Za zgodność z oryginałem

dnia 14.02.22 podpisany



Nowosądecka Infrastruktura Komunalna  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
ul. Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz  
NIP: 7343581230 KRS 0000836342 ...  
(dane jednostki)

# RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

sporządzony za okres ..... od 14.02.2020 r. do 30.06.2020 r. ....

(wariant porównawczy)

jednostka obliczeniowa: ... zł ...

| Wiersz   | Wyszczególnienie                                                                       | Dane za                      |               |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
|          |                                                                                        | rok bieżący<br>30.06.2020 r. | rok poprzedni |
| <b>A</b> | <b>Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:</b>                          | 25 541,55                    |               |
|          | – od jednostek powiązanych                                                             | 22 758,62                    |               |
| I        | Przychody netto ze sprzedaży produktów                                                 | 0,00                         |               |
| II       | Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna) | 0,00                         |               |
| III      | Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki                               | 0,00                         |               |
| IV       | Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów                                      | 0,00                         |               |
| V        | Przychody netto ze sprzedaży usług                                                     | 25 541,55                    |               |
| <b>B</b> | <b>Koszty działalności operacyjnej</b>                                                 | 132 781,91                   |               |
| I        | Amortyzacja                                                                            | 50 043,49                    |               |
| II       | Zużycie materiałów i energii                                                           | 27 471,87                    |               |
| III      | Usługi obce                                                                            | 9 795,29                     |               |
| IV       | Podatki i opłaty, w tym:                                                               | 600,00                       |               |
|          | – podatek akcyzowy                                                                     | 0,00                         |               |
| V        | Wynagrodzenia                                                                          | 39 544,14                    |               |
| VI       | Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:                                     | 5 327,12                     |               |
|          | – emerytalne                                                                           | 2 751,24                     |               |
| VII      | Pozostałe koszty rodzajowe                                                             | 0,00                         |               |
| VIII     | Wartość sprzedanych towarów i materiałów                                               | 0,00                         |               |
| <b>C</b> | <b>Zysk (strata) ze sprzedaży (A – B)</b>                                              | -107 240,36                  |               |
| <b>D</b> | <b>Pozostałe przychody operacyjne</b>                                                  | 0,91                         |               |
| I        | Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych                                 | 0,00                         |               |
| II       | Dotacje                                                                                | 0,00                         |               |
| III      | Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych                                           | 0,00                         |               |
| IV       | Inne przychody operacyjne                                                              | 0,91                         |               |
| <b>E</b> | <b>Pozostałe koszty operacyjne</b>                                                     | 0,10                         |               |
| I        | Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych                               | 0,00                         |               |
| II       | Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych                                           | 0,00                         |               |
| III      | Inne koszty operacyjne                                                                 | 0,10                         |               |
| <b>F</b> | <b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D – E)</b>                            | -107 239,55                  |               |
| <b>G</b> | <b>Przychody finansowe</b>                                                             | 0,00                         |               |
| I        | Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:                                                  | 0,00                         |               |
|          | a) od jednostek powiązanych, w tym:                                                    | 0,00                         |               |
|          | – w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale                                 | 0,00                         |               |
|          | b) od jednostek pozostałych, w tym:                                                    | 0,00                         |               |
|          | – w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale                                 | 0,00                         |               |
| II       | Odsetki, w tym:                                                                        | 0,00                         |               |
|          | – od jednostek powiązanych                                                             | 0,00                         |               |
| III      | Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:                                     | 0,00                         |               |
|          | – w jednostkach powiązanych                                                            | 0,00                         |               |
| IV       | Aktualizacja wartości aktywów finansowych                                              | 0,00                         |               |
| V        | Inne                                                                                   | 0,00                         |               |
| <b>H</b> | <b>Koszty finansowe</b>                                                                | 0,00                         |               |
| I        | Odsetki, w tym:                                                                        | 0,00                         |               |
|          | – dla jednostek powiązanych                                                            | 0,00                         |               |
| II       | Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:                                   | 0,00                         |               |
|          | – w jednostkach powiązanych                                                            | 0,00                         |               |
| III      | Aktualizacja wartości aktywów finansowych                                              | 0,00                         |               |
| IV       | Inne                                                                                   | 0,00                         |               |
| <b>I</b> | <b>Zysk (strata) brutto (F + G – H)</b>                                                | -107 239,55                  | 0,00          |
| <b>J</b> | <b>Podatek dochodowy</b>                                                               | 546,00                       |               |
| <b>K</b> | <b>Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)</b>                   | 0,00                         |               |
| <b>L</b> | <b>Zysk (strata) netto (I – J – K)</b>                                                 | -107 785,55                  | 0,00          |

Za zgodność z oryginałem

dnia .....

*H. Olsz*

podpis .....

WYPIS

Repertorium "A" Numer: 5997/2020

## AKT NOTARIALNY

Dnia trzeciego sierpnia roku dwa tysiące dwudziestego ----  
(03.08.2020) w budynku numer 1, położonym przy ulicy Rynek w Nowym  
Sączu - odbyło się Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki pod  
firmą: Nowosądecka Infrastruktura Komunalna Spółka z ograniczoną -  
odpowiedzialnością z siedzibą 33-300 Nowy Sącz, ulica Rynek 1, ---  
REGON 385887973, NIP 7343581230, wpisanej do rejestru -----  
przedsiębiorców pod numerem KRS 0000836342, z którego notariusz --  
Ewelina Ciągło, prowadząca Kancelarię Notarialną w Nowym Sączu ---  
przy ulicy Antoniego Dunajewskiego 7, sporządziła niniejszy: -----

### PROTOKÓŁ NADZWYCZAJNEGO ZGROMADZENIA WSPÓLNIKÓW

§ 1. Zgromadzenie Wspólników wymienionej Spółki otworzył --  
Pan Ludomir Paweł Handzel - Prezydent Miasta Nowego Sącza, -----  
przedstawiciel jedyne go wspólnika tj. Miasta Nowy Sącz, który ----  
stwierdził, że na dzień dzisiejszy w niniejszym miejscu zostało --  
zwołane niniejsze Zgromadzenie Wspólników oraz oświadczył, -----  
że wykonując wszelkie uprawnienia Zgromadzenia Wspólników będzie -  
pełnił jednocześnie funkcję Przewodniczącego Zgromadzenia -----  
Wspólników. -----

§ 2. Przewodniczący Zgromadzenia stwierdził, że na -----  
niniejszym Zgromadzeniu reprezentowane jest 100% kapitału -----  
zakładowego Spółki tj. jedyny wspólnik Miasto Nowy Sącz, -----  
oraz, że nie zgłasza sprzeciwu co do odbycia Nadzwyczajnego -----  
Zgromadzenia Wspólników ani co do porządku obrad. Wobec czego ----  
Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników odbywa się w trybie art.240 -  
Kodeksu spółek handlowych, tj. bez formalnego zwołania i jest ----  
ważne i zdolne do podejmowania wiążących uchwał. -----

Następnie przedstawił porządek obrad Zgromadzenia -----

Za zgodność z oryginałem

dnia 11.08.2020 podpis

- obejmujący podjęcie uchwał w sprawie: -----
- podwyższenia kapitału zakładowego Spółki w drodze utworzenia ---  
nowych udziałów i objęcia nowo utworzonych udziałów przez -----  
dotychczasowego wspólnika, -----
  - zmiany umowy Spółki, -----
  - przyjęcia tekstu jednolitego aktu założycielskiego Spółki. -----

**§ 3. W przedmiocie porządku obrad Prezydent Miasta Nowego Sącza Ludomir Paweł Handzel, wykonując wszystkie uprawnienia -----  
Zgromadzenia Wspólników podejmuje jednogłośnie następujące -----  
uchwały: -----**

- uchwała numer 1: -----
- „1. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki pod firmą -----  
Nowosądecka Infrastruktura Komunalna Sp. z o.o. z siedzibą ---  
w Nowym Sączu podwyższa kapitał zakładowy Spółki z kwoty: ----  
dwanaście milionów trzysta czterdzieści jeden tysięcy -----  
(12.341.000) złotych do kwoty: trzynaście milionów -----  
piętnaście tysięcy (13.015.000) złotych, to jest o kwotę: ----  
**sześćset siedemdziesiąt cztery tysiące (674.000) złotych -----**  
w drodze utworzenia 1.348 nowych udziałów po 500 złotych -----  
każdy udział. -----
2. W tak podwyższonym kapitale zakładowym Spółki wszystkie -----  
nowo utworzone udziały zostają przeznaczone do objęcia przez -  
dotychczasowego wspólnika Miasto Nowy Sącz, które pokryje je -  
wkładem niepieniężnym w postaci wszelkich praw i obowiązków --  
wynikających z projektu budowlanego i wykonawczego dla -----  
zamierzenia inwestycyjnego związanego z przebudową i rozbudową  
Stadionu Miejskiego w Nowym Sączu przy ulicy Kilińskiego 47 --  
w Nowym Sączu wraz z wyposażeniem, infrastrukturą -----  
i zagospodarowaniem otoczenia obiektu (dotyczy faktur VAT: ---  
2/04/2020 z dnia 19 marca 2020 r., 2/06/2020 z dnia 09 czerwca  
2020 r., 2/09/2018 z dnia 21 września 2018 r., 1/02/2019 -----  
z dnia 18 lutego 2019 r., 33/06/2018 z dnia 18 czerwca -----  
2018 r.) w skład którego wchodzi: -----
- a) prawo własności nośników dokumentacji projektowej -----  
opracowanej dla zamierzenia inwestycyjnego związanego -----  
z przebudową i rozbudową Stadionu Miejskiego w Nowym Sączu

Za zgodność z oryginałem

dnia

17.08.20

podpis

*[Signature]*

małaga 3 320b025 53

przy ul. Kilińskiego 47 w Nowym Sączu wraz z wyposażeniem, infrastrukturą i zagospodarowaniem otoczenia obiektu, -----  
 opracowanej na podstawie umowy nr 272.1.2018 z dnia -----  
 18 czerwca 2018 r. zawartej przez Miasto Nowy Sącz -----  
 z Tomaszem Siedlanowskim prowadzącym działalność -----  
 gospodarczą pod firmą Pracownia Projektowa „ATS 999” Tomasz  
 Siedlanowski, -----

- b) autorskie prawa majątkowe na wszelkich znanych w chwili ---  
 zawarcia umowy określonej w lit. a) powyżej polach -----  
 eksploatacji do wszystkich elementów dokumentacji -----  
 projektowej, o której mowa w lit. a) powyżej, które można -  
 zakwalifikować jako utwór w rozumieniu ustawy z dnia -----  
 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych --  
 (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1231 z późn. zm.), -----  
 w szczególności, lecz nie wyłącznie, do projektu -----  
 budowlanego i projektu wykonawczego, koncepcji programowo -  
 -przestrzennej, wszelkiej dokumentacji dot. ww. projektów -  
 i koncepcji oraz innych form wyrażenia utworu -----  
 architektonicznego, architektoniczno-urbanistycznego, -----  
 urbanistycznego, w tym: makiet, ogólnych szkiców, rysunków,  
 zdjęć i filmów, przygotowanych lub wytworzonych przez -----  
 wykonawcę lub jego podwykonawcę bądź jego współpracownika,  
 jako twórcę (autora), wraz z zezwoleniem na wykonywanie ---  
 zależnych praw autorskich oraz zezwalania podmiotom trzecim  
 na wykonywanie zależnych praw autorskich do wskazanych ----  
 wyżej utworów oraz upoważnieniem do wykonywania osobistych  
 praw autorskich do wskazanych wyżej utworów, -----  
 o łącznej wartości 674.350,25 zł, przy czym nadwyżka -----  
 w kwocie 350,25 zł zostanie przekazana na kapitał zapasowy ---  
 spółki (agio).” -----

- **uchwała numer 2:** -----  
 „Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki pod firmą -----  
 Nowosądecka Infrastruktura Komunalna Sp. z o.o. z siedzibą -----  
 w Nowym Sączu dokonuje zmiany umowy Spółki, w ten sposób, że: ----  
 - **dotychczasową treść § 8 umowy Spółki skreśla się, a jego -----**  
**nowa treść otrzymuje brzmienie:** -----

Za zgodność z oryginałem

dnia 17.08.20

podpis

małenigwa@bronbogs.pl

- § 8. Kapitał zakładowy Spółki wynosi **trzyście milionów** -----  
**pięćset tysięcy (13.015.000) złotych** i dzieli się na ---  
 26.030 (dwadzieścia sześć tysięcy trzydzieści) równych ---  
 i niepodzielnych udziałów o wartości po 500 zł (pięćset) --  
 złotych każdy udział. -----
- **dotychczasową treść § 11 umowy Spółki skreśla się, a jego** -----  
**nowa treść otrzymuje brzmienie:** -----
- § 11. Wszystkie udziały w kapitale zakładowym Spółki zostają ---  
 objęte przez Miasto Nowy Sącz w następujący sposób: -----
- 1) 600 udziałów zostaje objętych w zamian za wkład pieniężny ---  
 w wysokości 300.000 zł (trzysta tysięcy złotych), -----
  - 2) 24.082 udziałów zostaje objętych w zamian za wkład -----  
 niepieniężny (aport) w postaci własności następujących -----  
 nieruchomości położonych przy ulicy Kilińskiego w Nowym Sączu:  
 a) nieruchomości składającej się tylko z działki numer **100/4** --  
 w obrębie 74 o powierzchni 0,0175 ha, dla której Sąd -----  
 Rejonowy w Nowym Sączu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi  
 kw nr NS1S/00150526/2, -----  
 b) nieruchomości składającej się tylko z działki numer **99/5** ---  
 w obrębie 74 o powierzchni 0,0473 ha, dla której Sąd -----  
 Rejonowy w Nowym Sączu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi  
 kw nr NS1S/00121496/0, -----  
 c) nieruchomości składającej się tylko z działki numer **15/3** ---  
 w obrębie 74 o powierzchni 0,0399 ha, dla której Sąd -----  
 Rejonowy w Nowym Sączu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi  
 kw nr NS1S/00020956/5, -----  
 d) nieruchomości składającej się z działek numer **13/5, 21/4, --**  
**108/2** w obrębie 74 i **57/26** w obrębie 71 o łącznej -----  
 powierzchni 5,4669 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Sączu  
 VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi kw nr NS1S/00133829/1,  
 których łączna wartość rynkowa zgodnie z ze sporządzonymi --  
 operatami szacunkowymi wynosi 12.041.419 zł (nadwyżka ponad  
 wartość nominalną obejmowanych udziałów wynosząca 419 zł ---  
 zostaje przekazana na kapitał zapasowy Spółki), -----
  - 3) 1.348 udziałów zostaje objętych w zamian za wkład -----  
 niepieniężny (aport) w postaci wszelkich praw i obowiązków -

Za zgodność z oryginałem

dnia 14.08.2012 podpis

zgodność z dokumentem

wynikających z projektu budowlanego i wykonawczego dla -----  
 zamierzenia inwestycyjnego związanego z przebudową -----  
 i rozbudową Stadionu Miejskiego w Nowym Sączu przy ulicy ---  
 Kilińskiego 47 w Nowym Sączu wraz z wyposażeniem, -----  
 infrastrukturą i zagospodarowaniem otoczenia obiektu -----  
 (dotyczy faktur VAT: 2/04/2020 z dnia 19 marca 2020 r., ----  
 2/06/2020 z dnia 09 czerwca 2020 r., 2/09/2018 z dnia -----  
 21 września 2018 r., 1/02/2019 z dnia 18 lutego 2019 r., ---  
 33/06/2018 z dnia 18 czerwca 2018 r.), w skład którego -----  
 wchodzi: -----

- a) prawo własności nośników dokumentacji projektowej -----  
 opracowanej dla zamierzenia inwestycyjnego związanego -----  
 z przebudową i rozbudową Stadionu Miejskiego w Nowym Sączu  
 przy ul. Kilińskiego 47 w Nowym Sączu wraz z wyposażeniem,  
 infrastrukturą i zagospodarowaniem otoczenia obiektu, -----  
 opracowanej na podstawie umowy nr 272.1.2018 z dnia -----  
 18 czerwca 2018 r. zawartej przez Miasto Nowy Sącz -----  
 z Tomaszem Siedlanowskim prowadzącym działalność -----  
 gospodarczą pod firmą Pracownia Projektowa „ATS 999” Tomasz  
 Siedlanowski, -----
- b) autorskie prawa majątkowe na wszelkich znanych w chwili ---  
 zawarcia umowy określonej w lit. a) powyżej polach -----  
 eksploatacji do wszystkich elementów dokumentacji -----  
 projektowej, o której mowa w lit. a) powyżej, które można -  
 zakwalifikować jako utwór w rozumieniu ustawy z dnia -----  
 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych --  
 (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1231 z późn. zm.), -----  
 w szczególności, lecz nie wyłącznie, do projektu -----  
 budowlanego i projektu wykonawczego, koncepcji programowo -  
 -przestrzennej, wszelkiej dokumentacji dot. ww. projektów -  
 i koncepcji oraz innych form wyrażenia utworu -----  
 architektonicznego, architektoniczno-urbanistycznego, ----  
 urbanistycznego, w tym: makiet, ogólnych szkiców, rysunków,  
 zdjęć i filmów, przygotowanych lub wytworzonych przez ----  
 wykonawcę lub jego podwykonawcę bądź jego współpracownika,  
 jako twórcę (autora), wraz z zezwoleniem na wykonywanie ---  
 zależnych praw autorskich oraz zezwalania podmiotom trzecim

Za zgodność z oryginałem

dnia

17.08.20

podpis

na wykonywanie zależnych praw autorskich do wskazanych ----  
 wyżej utworów oraz upoważnieniem do wykonywania osobistych  
 praw autorskich do wskazanych wyżej utworów, -----  
 którego łączna wartość wynosi 674.350,25 zł (nadwyżka ponad --  
 wartość nominalną obejmowanych udziałów wynosząca 350,25 zł --  
 zostaje przekazana na kapitał zapasowy Spółki)." -----

- uchwała numer 3: -----

„W związku z dokonanymi zmianami w umowie Spółki, Nadzwyczajne ---  
 Zgromadzenie Wspólników Spółki pod firmą Nowosądecka -----  
 Infrastruktura Komunalna Sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Sączu -----  
 uchwała tekst jednolity aktu założycielskiego Spółki: -----

## AKT ZAŁOŻYCIELSKI SPÓŁKI Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

### I. Postanowienia ogólne.

§ 1. Stawający działający w imieniu Miasta Nowy Sącz, ----  
 zwanego dalej również Wspólnikiem oświadcza, że niniejszym aktem -  
 zawiązuje jako jedyny Wspólnik spółkę z ograniczoną -----  
 odpowiedzialnością, zwaną dalej Spółką. -----

§ 2.1. Spółka działa pod firmą: Nowosądecka Infrastruktura  
 Komunalna spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. -----

2. Spółka może używać nazwy skróconej: Nowosądecka -----  
 Infrastruktura Komunalna sp. z o.o. -----

§ 3.1. Siedzibą spółki jest miasto Nowy Sącz. -----

2. Założycielem Spółki jest miasto Nowy Sącz. -----

§ 4. Czas trwania Spółki jest nieograniczony. -----

§ 5.1. W zakresie celu wskazanego w § 6 ust.1 niniejszego -  
 Aktu założycielskiego Spółka działa na obszarze Miasta Nowy Sącz.  
 Pozostałą działalność Spółka może prowadzić na obszarze -----  
 Rzeczypospolitej Polskiej i poza jej granicami. -----

2. Spółka może powoływać oddziały w kraju i zagranicą, ---  
 tworzyć zakłady, filie, przedstawicielstwa i placówki, a także ---  
 uczestniczyć w innych spółkach i organizacjach gospodarczych -----  
 w kraju i zagranicą. -----

### II. Przedmiot działania Spółki.

Za zgodność z oryginałem

dnia

14.08.16

podpis

zobowiązany z dnia 14.08.16

§ 6.1. Spółka ma na celu realizację zadań własnych Miasta Nowego Sącza o charakterze użyteczności publicznej, -----  
a w szczególności: -----

- 1) gospodarowanie nieruchomościami o charakterze użyteczności publicznej, w tym obiektami sportowymi, parkingowymi -----  
i administracyjnymi, -----
- 2) wykonywanie samodzielnie lub za pomocą podmiotów trzecich robót budowlanych i usług dotyczących obiektów o charakterze -----  
użyteczności publicznej, w tym obiektów sportowych, parkingowych i administracyjnych, -----
- 3) świadczenie innych usług służących poprawie efektywności -----  
wykorzystania majątku Miasta Nowego Sącza. -----

2. Spółka, w ramach posiadanego majątku i istniejących -----  
możliwości, może również prowadzić działalność inną niż wymieniona w ust. 1, w zakresie wymienionym w § 7 niniejszego Aktu -----  
założycielskiego. -----

§ 7.1. Przedmiotem przeważającej działalności Spółki -----  
jest: Zarządzanie nieruchomościami wykonywane na zlecenie -----  
/PKD 68.32.Z/. -----

2. Pozostałym przedmiotem działalności Spółki jest: -----

- 1) Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych /PKD 41.20.Z/, -----
- 2) Roboty związane z budową dróg i autostrad /PKD 42.11.Z/, -----
- 3) Roboty związane z budową pozostałych obiektów inżynierii -----  
ładowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowane -----  
/PKD 42.99.Z/, -----
- 3a) Działalność w zakresie architektury /PKD 71.11.Z/, -----
- 3b) Działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne /PKD 71.12.Z/, -----
- 4) Rozbiórka i burzenie obiektów budowlanych /PKD 43.11.Z/, -----
- 5) Wykonywanie instalacji elektrycznych /PKD 43.21.Z/, -----
- 6) Wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, -----  
gazowych i klimatyzacyjnych /PKD 43.22.Z/, -----
- 7) Wykonywanie pozostałych instalacji budowlanych /PKD 43.29.Z/, -----
- 8) Tynkowanie /PKD 43.31.Z/, -----
- 9) Zakładanie stolarki budowlanej /PKD 43.32.Z/, -----
- 10) Posadzkarstwo; tapetowanie i oblicowywanie ścian -----

Za zgodność z oryginałem

dnia

11.08.20

podpis

- /PKD 43.33.Z/, -----
- 11) Malowanie i szklenie /PKD 43.34.Z/, -----
- 12) Wykonywanie pozostałych robót budowlanych wykończeniowych ----  
 /PKD 43.39.Z/, -----
- 13) Wykonywanie konstrukcji i pokryć dachowych /PKD 43.91.Z/, ----
- 14) Pozostałe specjalistyczne roboty budowlane, gdzie indziej ----  
 niesklasyfikowane /PKD 43.99.Z/, -----
- 15) Sprzedaż detaliczna prowadzona przez domy sprzedaży wysyłkowej  
 lub Internet /PKD 47.91.Z/, -----
- 16) Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub -----  
 dzierżawionymi /PKD 68.20.Z/, -----
- 17) Działalność obiektów sportowych /PKD 93.11.Z/, -----
- 18) Działalność obiektów służących poprawie kondycji fizycznej ---  
 /PKD 93.13.Z/. -----

3. Ilekroć dla prowadzenia działalności wymienionej -----  
 w ust. 1 lub ust. 2 wymagana jest koncesja, zezwolenie lub -----  
 licencja, podjęcie tej działalności jest możliwe po uzyskaniu ----  
 koncesji, zezwolenia lub licencji. -----

### III. Kapitał zakładowy Spółki.

§ 8. Kapitał zakładowy Spółki wynosi **trzynaście milionów --  
 piętnaście tysięcy (13.015.000) złotych** i dzieli się na -----  
 26.030 (dwadzieścia sześć tysięcy trzydzieści) równych -----  
 i niepodzielnych udziałów o wartości po 500 zł (pięćset) złotych -  
 każdy udział. -----

§ 9. Kapitał zakładowy Spółki może być podwyższony uchwałą  
 Zgromadzenia Wspólników. Podwyższenie kapitału do wysokości -----  
 50.000.000 zł /pięćdziesiąt milionów złotych/ dokonane w terminie  
 do dnia 31 grudnia 2030 r. nie stanowi zmiany umowy spółki. -----

§ 10. Pokrycie kapitału zakładowego Spółki przez Wspólników  
 w podniesionym kapitale zakładowym może nastąpić poprzez -----  
 wniesienie wkładów pieniężnych lub wkładów niepieniężnych. -----

§ 11. Wszystkie udziały w kapitale zakładowym Spółki -----  
 zostają objęte przez Miasto Nowy Sącz w następujący sposób: -----

- 1) 600 udziałów zostaje objętych w zamian za wkład pieniężny ----  
 w wysokości 300.000 zł (trzysta tysięcy złotych), -----
- 2) 24.082 udziałów zostaje objętych w zamian za wkład niepieniężny

Za zgodność z oryginałem

dnia

14.08.2

podpis

*[Podpis]*

(aport) w postaci własności następujących nieruchomości -----  
położonych przy ulicy Kilińskiego w Nowym Sączu: -----

- a) nieruchomości składającej się tylko z działki numer **100/4** --  
w obrębie 74 o powierzchni 0,0175 ha, dla której Sąd -----  
Rejonowy w Nowym Sączu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi  
kw nr NS1S/00150526/2, -----
- b) nieruchomości składającej się tylko z działki numer **99/5** ---  
w obrębie 74 o powierzchni 0,0473 ha, dla której Sąd -----  
Rejonowy w Nowym Sączu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi  
kw nr NS1S/00121496/0, -----
- c) nieruchomości składającej się tylko z działki numer **15/3** ---  
w obrębie 74 o powierzchni 0,0399 ha, dla której Sąd -----  
Rejonowy w Nowym Sączu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi  
kw nr NS1S/00020956/5, -----
- d) nieruchomości składającej się z działek numer **13/5, 21/4, --**  
**108/2** w obrębie 74 i **57/26** w obrębie 71 o łącznej -----  
powierzchni 5,4669 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Sączu  
VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi kw nr NS1S/00133829/1,  
których łączna wartość rynkowa zgodnie z ze sporządzonymi ----  
operatami szacunkowymi wynosi 12.041.419 zł (nadwyżka ponad ---  
wartość nominalną obejmowanych udziałów wynosząca 419 zł -----  
zostaje przekazana na kapitał zapasowy Spółki), -----
- 3) 1.348 udziałów zostaje objętych w zamian za wkład -----  
niepieniężny (aport) w postaci wszelkich praw i obowiązków -  
wynikających z projektu budowlanego i wykonawczego dla ----  
zamierzenia inwestycyjnego związanego z przebudową -----  
i rozbudową Stadionu Miejskiego w Nowym Sączu przy ulicy ---  
Kilińskiego 47 w Nowym Sączu wraz z wyposażeniem, -----  
infrastrukturą zagospodarowaniem otoczenia obiektu (dotyczy  
faktur VAT: 2/04/2020 z dnia 19 marca 2020 r., 2/06/2020 ---  
z dnia 09 czerwca 2020 r., 2/09/2018 z dnia 21 września ----  
2018 r., 1/02/2019 z dnia 18 lutego 2019 r., 33/06/2018 ----  
z dnia 18 czerwca 2018 r.), w skład którego wchodzi: -----
- a) prawo własności nośników dokumentacji projektowej -----  
opracowanej dla zamierzenia inwestycyjnego związanego ----  
z przebudową i rozbudową Stadionu Miejskiego w Nowym Sączu

Za zgodność z oryginałem

dnia

14.08.20

podpis

*[Podpis]*

metanizacja z 2018 r.

przy ul. Kilińskiego 47 w Nowym Sączu wraz z wyposażeniem, infrastrukturą i zagospodarowaniem otoczenia obiektu, ----  
 opracowanej na podstawie umowy nr 272.1.2018 z dnia -----  
 18 czerwca 2018 r. zawartej przez Miasto Nowy Sącz -----  
 z Tomaszem Siedlanowskim prowadzącym działalność -----  
 gospodarczą pod firmą Pracownia Projektowa „ATS 999” Tomasz  
 Siedlanowski, -----

- b) autorskie prawa majątkowe na wszelkich znanych w chwili ---  
 zawarcia umowy określonej w lit. a) powyżej polach -----  
 eksploatacji do wszystkich elementów dokumentacji -----  
 projektowej, o której mowa w lit. a) powyżej, które można -  
 zakwalifikować jako utwór w rozumieniu ustawy z dnia -----  
 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych --  
 (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1231 z późn. zm.), -----  
 w szczególności, lecz nie wyłącznie, do projektu -----  
 budowlanego i projektu wykonawczego, koncepcji programowo -  
 przestrzennej, wszelkiej dokumentacji dot. ww. projektów -  
 i koncepcji oraz innych form wyrażenia utworu -----  
 architektonicznego, architektoniczno-urbanistycznego, -----  
 urbanistycznego, w tym: makiet, ogólnych szkiców, rysunków,  
 zdjęć i filmów, przygotowanych lub wytworzonych przez -----  
 wykonawcę lub jego podwykonawcę bądź jego współpracownika,  
 jako twórcę (autora), wraz z zezwoleniem na wykonywanie ---  
 zależnych praw autorskich oraz zezwalania podmiotom trzecim  
 na wykonywanie zależnych praw autorskich do wskazanych ----  
 wyżej utworów oraz upoważnieniem do wykonywania osobistych  
 praw autorskich do wskazanych wyżej utworów, -----  
 którego łączna wartość wynosi 674.350,25 zł (nadwyżka ponad --  
 wartość nominalną obejmowanych udziałów wynosząca 350,25 zł --  
 zostaje przekazana na kapitał zapasowy Spółki). -----

§ 12.1. Wspólnik może mieć więcej niż jeden udział. -----

2. Udziały są zbywalne i mogą być oddawane w zastaw, -----  
 z tym, że zbycie lub zastawienie udziałów wymaga formy pisemnej --  
 z podpisami notarialnie poświadczonymi. -----

3. Zbycie lub zastawienie udziałów wymaga zgody -----  
 Zgromadzenia Wspólników wyrażonej w formie uchwały podjętej -----  
 bezwzględną większością głosów. O zamiarze zbycia lub zastawienia

Za zgodność z oryginałem

dnia

17.08.20

podpis

*[Podpis]*

udziałów Wspólnik zobowiązany jest powiadomić Zarząd Spółki -----  
co najmniej na jeden miesiąc przed planowanym zbyciem lub -----  
zastawieniem udziałów. -----

4. Wspólnicy mają pierwszeństwo do nabycia udziałów -----  
przeznaczonych do zbycia w stosunku do dotychczasowych udziałów. -

§ 13. Udziały mogą być umarzane za zgodą Wspólnika -----  
w drodze nabycia udziału przez Spółkę. -----

§ 14. 1. Wspólnicy mają prawo do czystego zysku /dywidendy/  
wynikającego z bilansu rocznego. -----

2. Podział zysku następuje w stosunku do posiadanych -----  
udziałów. -----

3. W stratach Spółki Wspólnicy uczestniczą proporcjonalnie  
do wysokości posiadanych udziałów. -----

4. Uchwałą Zgromadzenia Wspólników zysk Spółki może być ---  
w całości lub w określonej części wyłączony od podziału -----  
i przeznaczony na inne cele niż do podziału między wspólników, ---  
a w szczególności przeznaczony na fundusze celowe, które mogą być  
w Spółce tworzone zgodnie z obowiązującymi przepisami i uchwałami  
Zgromadzenia Wspólników. -----

§ 15.1. Zgromadzenie Wspólników może zobowiązać Wspólników  
do dopłat w wysokości do 10-krotności wartości posiadanych -----  
udziałów. -----

2. Wspólnik który nie uiszcza dopłat w przewidzianym uchwałą  
terminie zobowiązany jest do uiszczenia ustawowych odsetek -----  
za zwłokę, a nadto Spółka może żądać naprawienia szkody -----  
spowodowanej zwłoką Wspólnika. -----

#### IV. Władze Spółki.

§ 16. Władzami Spółki są: -----

- 1/ Zgromadzenie Wspólników, -----
- 2/ Rada Nadzorcza, -----
- 3/ Zarząd. -----

#### A. Zgromadzenie Wspólników.

§ 17.1. Zgromadzenia Wspólników mogą być zwyczajne -----  
i nadzwyczajne. -----

2. Do czasu, gdy Miasto Nowy Sącz pozostaje jedynym -----  
udziałowcem Spółki, Prezydent Miasta Nowego Sącza jako organ -----  
wykonawczy Miasta Nowy Sącz wykonuje wszystkie uprawnienia -----

Za zgodność z oryginałem

dnia

17.08.20

podpis

*[Signature]*

przysługujące Zgromadzeniu Wspólników. -----

3. Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników zwołuje Zarząd -----  
corocznie po zakończeniu roku obrachunkowego, nie później niż ----  
w ciągu dwóch miesięcy od daty sporządzenia bilansu rocznego ----  
Spółki. Jeżeli Zarząd tego nie uczyni w obowiązującym terminie ---  
- prawo do zwołania zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników -----  
przysługuje Radzie Nadzorczej. -----

4. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników zwołuje Zarząd ----  
z inicjatywy własnej lub na wniosek Rady Nadzorczej lub Wspólników  
reprezentujących co najmniej 1/10 część kapitału zakładowego ----  
zgłoszony na piśmie z podaniem powodów zwołania Nadzwyczajnego ---  
Zgromadzenia Wspólników. Jeżeli nadzwyczajne Zgromadzenie -----  
Wspólników nie zostanie zwołane w ciągu 14 dni od dnia zgłoszenia  
wniosku, prawo do zwołania tego Zgromadzenia przysługuje Radzie --  
Nadzorczej albo samym Wspólnikom reprezentującym 1/10 kapitału ---  
zakładowego Spółki. -----

5. Wspólnicy biorą udział w Zgromadzeniu osobiście lub ----  
przez pełnomocników. -----

§ 18.1. Zgromadzenia Wspólników zwołuje się za pomocą ----  
listów poleconych lub przesyłek nadanych pocztą kurierską, -----  
wysłanych co najmniej na dwa tygodnie przed terminem Zgromadzenia.

2. Zamiast listu poleconego lub przesyłki nadanej pocztą --  
kurierską, zawiadomienie może być wysłane wspólnikowi pocztą ----  
elektroniczną, jeżeli uprzednio wyraził na to pisemną zgodę, ----  
podając adres poczty elektronicznej, na który zawiadomienie -----  
powinno być wysłane. -----

3. W zawiadomieniu należy oznaczyć dzień, godzinę i miejsce  
odbycia Zgromadzenia oraz porządek obrad. W przypadku zmiany umowy  
Spółki należy podać treść zamierzonych zmian. -----

§ 19.1. Uchwały Zgromadzenia wspólników zapadają -----  
bezwzględna większością głosów jeżeli umowa Spółki lub -----  
obowiązujące przepisy nie stanowią inaczej. -----

2. Na jeden udział w Spółce przypada jeden głos -----  
w Zgromadzeniu Wspólników. -----

§ 20.1. Do wyłącznej kompetencji Zgromadzenia Wspólników --  
należy: -----

1/ rozpatrywanie i zatwierdzanie sprawozdania, bilansu oraz -----

Za zgodność z oryginałem

dnia 17.08.2017 podpis [podpis]

inaczej niż w oryginale

- rachunku zysków i strat za rok obrotowy, -----
- 2/ rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania Rady Nadzorczej, ----
  - 3/ udzielanie członkom organów Spółki pokwitowania z wykonania ---  
przez nich obowiązków, -----
  - 4/ podziału, przeznaczenia zysku lub pokrycia straty, -----
  - 5/ powoływania, odwoływania i zawieszania członków Rady -----  
Nadzorczej, -----
  - 6/ zbycie lub zastawianie udziałów, -----
  - 7/ podwyższenie lub obniżenie kapitału zakładowego, -----
  - 8/ zatwierdzenie rocznych i wieloletnich planów działalności ----  
Spółki, zaopiniowanych przez Radę Nadzorczą na wniosek Zarządu  
Spółki, -----
  - 9/ zmiany umowy spółki, -----
  - 10/ nabycie i zbycie nieruchomości oraz użytkowania wieczystego --  
lub udziału w nich oraz ustanowienie na nich ograniczonych praw  
rzeczowych, -----
  - 11/ wyrażenie zgody na tworzenia nowych spółek lub przystąpienia -  
do już istniejących, -----
  - 12/ zbycie i wydzierżawienie przedsiębiorstwa lub jego -----  
zorganizowanej części, a także ustanowienia na nich -----  
ograniczonych praw rzeczowych, -----
  - 13/ określenie wysokości i terminów dopłat, -----
  - 14/ zwrot dopłat, -----
  - 15/ połączenie lub rozwiązanie Spółki, -----
  - 16/ postanowienie o dalszym istnieniu Spółki, w przypadku -----  
zaistnienia przesłanek określonych w art. 233 ksh, -----
  - 17/ ustalanie zasad i wysokości wynagrodzenia dla członków Rady --  
Nadzorczej oraz zasad kształtowania wynagrodzenia członków ----  
Zarządu w tym Prezesa Zarządu, -----
  - 18/ zatwierdzanie regulaminu Rady Nadzorczej. -----

2. Zgromadzenie Wspólników może również rozpatrywać inne --  
sprawy, za których rozpatrzeniem wypowie się wspólnik lub -----  
wspólnicy reprezentujący co najmniej 1/10 część kapitału -----  
zakładowego Spółki. -----

#### B. Rada Nadzorcza.

§ 21.1. Rada Nadzorcza składa się z 3 (trzech) członków. --

2. Kadencja członka Rady Nadzorczej trwa trzy lata. -----

Za zgodność z oryginałem:

dnia 14.08.16 podpis

*[Podpis]*

Członkowie Rady Nadzorczej powoływani są na okres wspólnej -----  
kadencji. -----

3. Mandat członka Rady Nadzorczej wygasa z dniem odbycia --  
Zgromadzenia Wspólników zatwierdzającego sprawozdanie finansowe --  
za ostatni pełny rok obrotowy pełnienia funkcji. -----

4. Przed upływem kadencji każdy członek Rady Nadzorczej ---  
może być zawieszony w czynnościach albo odwołany przez -----  
Zgromadzenie Wspólników w każdym czasie. -----

5. W razie wygaśnięcia mandatu członka Rady Nadzorczej ----  
w okresie jego kadencji, Zarząd Spółki zobowiązany jest -----  
niezwłocznie zwołać Zgromadzenie Wspólników, które dokona wyboru -  
członka Rady Nadzorczej. -----

6. Szczegółowy tryb działania Rady Nadzorczej określa ----  
Regulamin uchwalony przez Radę i zatwierdzony przez Zgromadzenie -  
Wspólników. -----

7. Członek Rady Nadzorczej rezygnację składa Zarządowi ----  
Spółki na piśmie. -----

§ 22.1. Przewodniczącego, Zastępcę Przewodniczącego -----  
i Sekretarza Rady Nadzorczej wyznacza Zgromadzenie Wspólników. ---

2. Wynagrodzenie członków Rady Nadzorczej ustala -----  
Zgromadzenie Wspólników. -----

3. Udział w posiedzeniu Rady Nadzorczej jest obowiązkiem --  
Członka Rady. -----

4. Członek Rady Nadzorczej wykonuje swoje prawa i obowiązki  
osobiście. -----

5. Rada Nadzorcza sprawuje stały nadzór nad działalnością -  
Spółki. -----

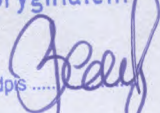
6. Rada Nadzorcza, w celu wykonywania swoich obowiązków, --  
ma prawo badać wszystkie dokumenty Spółki oraz żądać od Zarządu --  
wyjaśnień. -----

7. Rada Nadzorcza działa kolegialnie. Indywidualnie -----  
czynności nadzorcze członkowie Rady Nadzorczej mogą podejmować ---  
wyłącznie na podstawie upoważnienia Rady Nadzorczej, udzielonego -  
w formie uchwały. -----

8. Rada Nadzorcza może delegować swoich członków -----  
do indywidualnego wykonywania czynności nadzorczych. -----

9. Każdy członek Rady Nadzorczej ma prawo żądać, aby Rada -

Za zgodność z oryginałem

dnia 17.08.20 podpis 

Wystawione z datą 17.08.20

Nadzorcza uzyskała wskazane przez tego członka informacje -----  
dotyczące działalności Spółki. -----

10. Posiedzenia Rady Nadzorczej odbywają się w miarę -----  
potrzeb, jednak nie rzadziej niż raz na kwartał. -----

11. Przewodniczący Rady Nadzorczej lub Zastępca -----  
Przewodniczącego, zwołuje posiedzenie Rady Nadzorczej z własnej --  
inicjatywy, na wniosek członka Rady Nadzorczej lub Zarządu Spółki.  
Posiedzenie powinno być zwołane w ciągu jednego tygodnia od dnia -  
złożenia wniosku. Termin posiedzenia powinien zostać wyznaczony --  
nie później niż dwa tygodnie od dnia złożenia wniosku. -----

12. Posiedzenie Rady Nadzorczej zwołuje się poprzez -----  
zawiadomienie wysłane co najmniej 3 (trzy) dni przed wyznaczonym -  
dniem posiedzenia, za pośrednictwem poczty, za potwierdzeniem ----  
odbioru, telefaxem lub pocztą elektroniczną. Posiedzenie Rady ----  
Nadzorczej może zostać również odbyte bez zachowania trybu jego --  
zwołania, jeżeli wszyscy członkowie Rady Nadzorczej są obecni ----  
a żaden nie zgłosi sprzeciwu co do odbycia posiedzenia. -----

13. W zawiadomieniu o zwołaniu posiedzenia Rady Nadzorczej  
określa się termin posiedzenia, miejsce obrad oraz szczegółowy ---  
porządek obrad. -----

14. Uchwały Rady Nadzorczej zapadają bezwzględna -----  
większością głosów w obecności co najmniej połowy liczby członków.  
W przypadku równości głosów przeważa głos Przewodniczącego. -----

15. Rada Nadzorcza podejmuje uchwały w głosowaniu jawnym. -

16. Tajne głosowanie zarządza się na wniosek członka Rady -  
Nadzorczej, a także w sprawach osobowych. -----

17. Członkowie Rady Nadzorczej mogą brać udział -----  
w podejmowaniu uchwał przy wykorzystaniu środków bezpośredniego --  
porozumiewania się na odległość lub oddając swój głos na piśmie. -  
Dla ważności podjętej w tym trybie uchwały wymagane jest, -----  
aby wszyscy członkowie Rady Nadzorczej zostali zapoznani -----  
z projektem uchwały, która ma być podjęta. Uchwały podjęte w tym -  
trybie muszą zostać przedstawione na najbliższym posiedzeniu Rady  
Nadzorczej wraz z podaniem wyniku głosowania. -----

§ 23.1. Oprócz innych spraw, zastrzeżonych postanowieniami  
niniejszej umowy Spółki lub przepisami prawa, do uprawnień Rady --  
Nadzorczej należy: -----

Za zgodność z oryginałem

dnia

17.08.20

podpis

*[Signature]*

małżonki i z bronią 55

- a) dokonywanie oceny sprawozdania Zarządu z działalności Spółki --  
oraz sprawozdania finansowego Spółki za poprzedni rok obrotowy  
- zarówno co do zgodności z prawem jak i stanem faktycznym, ---
- b) opiniowanie wniosku Zarządu dotyczącego podziału zysku albo ---  
pokrycia straty, -----
- c) przedkładanie Zgromadzeniu Wspólników pisemnego sprawozdania --  
z oceny, o której mowa w punkcie a i b, -----
- d) przedkładanie Zgromadzeniu Wspólników wniosków w zakresie ----  
udzielenia absolutorium członkom Zarządu z wykonania przez nich  
obowiązków w poprzedzającym roku obrotowym. -----

2. Do kompetencji Rady Nadzorczej należy również: -----

- a) powoływanie, odwoływanie oraz zawieszanie członków Zarządu, ---
- b) reprezentowanie Spółki w umowach z członkami Zarządu, -----
- c) opiniowanie rocznych i wieloletnich planów działalności Spółki,
- d) dokonywanie wyboru biegłego rewidenta dla przeprowadzenia ----  
badania sprawozdania finansowego Spółki - w razie zaistnienia -  
ustawowych przesłanek obowiązku badania tegoż sprawozdania, ---
- e) wyrażanie zgody na rozporządzanie prawem lub zaciągnięcie przez  
Spółkę zobowiązania do świadczenia o wartości przekraczającej -  
500.000 (pięćset tysięcy) złotych, -----
- f) wyrażanie zgody na zaciągnięcie przez Spółkę pożyczki -----  
pieniężnej lub kredytu o wartości przekraczającej 200 000,00 --  
(dwieście tysięcy) złotych albo udzielenie przez Spółkę -----  
pożyczki pieniężnej, bez względu na wartość udzielanej -----  
pożyczki, -----
- g) nadzorowanie wykonywania przez Zarząd uchwał Zgromadzenia ----  
Wspólników, -----
- h) określenie kwotowo wynagrodzenia członków Zarządu, w tym ----  
Prezesa Zarządu oraz uszczegółowienie i ocena realizacji celów  
zarządczych. -----

### C. Zarząd Spółki.

§ 24.1. Członków Zarządu powołuje, odwołuje i zawiesza Rada  
Nadzorcza. -----

2. Zarząd składa się z jednego do trzech członków. -----

3. Kadencja Zarządu trwa trzy lata. Członkowie Zarządu ----  
powoływani są na okres wspólnej kadencji. Zarząd może pełnić ----  
funkcję więcej niż jedną kadencję. -----

Za zgodność z oryginałem

dnia 14.08.2014 podpis [podpis]

małsniqy70 z 320nbogz 63

§ 25.1. Zarząd kieruje bieżącą działalnością Spółki -----  
i reprezentuje Spółkę na zewnątrz w postępowaniu przed organami --  
administracji rządowej i samorządowej, sądami oraz w stosunku ----  
do osób trzecich. -----

2. Do zakresu działania Zarządu Spółki należą wszystkie ---  
sprawy nie zastrzeżone dla innych organów Spółki. -----

3. W przypadku Zarządu jednoosobowego do składania -----  
oświadczeń woli w imieniu Spółki upoważniony jest Prezes Zarządu -  
samodzielnie. W przypadku Zarządu wieloosobowego do składania ----  
oświadczeń woli w imieniu Spółki upoważnieni są łącznie dwaj -----  
członkowie Zarządu. -----

4. Rozporządzenie prawem lub zaciągnięcie zobowiązania ----  
do świadczenia o wysokości dwukrotnie przewyższającej wysokość ---  
kapitału zakładowego nie wymaga uchwały wspólników. -----

#### **V. Gospodarka Spółki.**

§ 26.1. Rachunkowość oraz księgi handlowe Spółki prowadzone  
będą zgodnie z obowiązującymi przepisami. Za prawidłowe -----  
prowadzenie rachunkowości odpowiada Zarząd. -----

2. Rok obrotowy Spółki pokrywa się z rokiem -----  
kalendarzowym. -----

3. Zarząd Spółki jest zobowiązany: -----

- 1) sporządzić bilans roczny oraz rachunek zysków i strat sporządza  
Zarząd w ciągu trzech miesięcy po upływie roku obrotowego,
- 2) poddać sprawozdanie finansowe badaniu przez biegłego rewidenta  
w razie zaistnienia ustawowych przesłanek, -----
- 3) przedstawić Wspólnikom dokumenty wymienione w pkt. 1). Jeżeli -  
sprawozdanie podlega obowiązkowi badania - także opinię wraz --  
z raportem biegłego rewidenta - w terminie do końca czwartego -  
miesiąca od dnia bilansowego, -----
- 4) biegłego rewidenta wybiera Rada Nadzorcza. Umowę z biegłym ----  
rewidentem zawiera Zarząd Spółki. Ten sam biegły rewident może  
wykonywać badanie sprawozdania finansowego nie dłużej niż przez  
trzy kolejne lata. -----

§ 27.1. Spółka tworzy następujące kapitały i fundusze: ----

- 1) kapitał zakładowy, -----
- 2) kapitał zapasowy, -----
- 3) kapitał rezerwowy tworzony w miarę potrzeby, przeznaczony ----

Za zgodność z oryginałem

dnia

14.08.16

podpis

między innymi na cele rozwojowe i inwestycyjne Spółki, -----  
 4) inne fundusze ustalone w miarę potrzeb przez Zgromadzenie -----  
 Wspólników. -----

§ 28.1. Rozwiązanie Spółki następuje na podstawie uchwały Zgromadzenia Wspólników oraz w sytuacji przewidzianej przepisami prawa. -----

2. Rozwiązanie Spółki następuje po przeprowadzeniu -----  
 likwidacji. Likwidację prowadzi się pod firmą Spółki z dodatkiem -----  
 „w likwidacji”. -----

3. Likwidację Spółki prowadzi Zarząd lub jednoosobowo -----  
 likwidator wybrany uchwałą Zgromadzenia Wspólników. -----

§ 29. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają -----  
 zastosowanie przepisy kodeksu handlowego.” -----

Po wyczerpaniu porządku obrad, Przewodniczący zakończył -----  
 zgromadzenie. -----

§ 4. Koszty aktu ponosi Spółka. -----

§ 5. Wypisy aktu mogą być wydawane Wspólnikowi i Spółce -----  
 w dowolnej ilości. -----

§ 6.1. Do aktu okazano zaświadczenie Miejskiej Komisji -----  
 Wyborczej w Nowym Sączu z dnia 5 listopada 2018 r. -----

2. Do aktu załączono: -----  
 - wydruk informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu z rejestru -----  
 przedsiębiorców pobranej w trybie art.4 ust.4aa ustawy z dnia --  
 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym dnia -----  
 29.07.2020 r. godz.11:47:05. -----

§ 7. Tożsamość Pana Ludomira Pawła Handzel, syna -----  
 i -----, PESEL -----, zamieszkałego 33-300 Nowy Sącz, --  
 ulica -----, notariusz ustaliła na -----  
 podstawie dowodu osobistego -----.

§ 8. Notariusz pouczyła stawającego, że zgodnie z art. 13 -----  
 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych -----  
 osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) administratorem -----  
 danych osobowych podanych w związku z zawarciem niniejszego aktu -  
 notarialnego są Notariusz Stanisław Ciągło i Notariusz Ewelina ---  
 Ciągło, prowadzący tutejszą Kancelarię, klauzula informacyjna ----  
 określająca zasady przetwarzania tych danych dostępna jest -----

*Potwierdzenie zgodności z oryginałem, wraz z anonimizacją  
 danych osobowych.*

*Za zgodność z oryginałem*

dnia 11.08.20 podpis

w sekretariacie Kancelarii, a stawający oświadcza, że zapoznał się z jej treścią. -----

§ 9. Pobrano: -----

- a/ podatek od czynności cywilnoprawnych na podstawie art.7 ust.1 - pkt 9 ustawy z dnia 9 września 2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz.815) ----- w kwocie: . . . . . 3.370 zł,
- b/ tytułem taksy za dokonanie czynności notarialnej z §§ 3,5,9,17 rozporządzenia z dnia 28 czerwca 2004 r. (Dz.U. z 2018 r. poz.272) w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej kwotę netto: 2.500 zł, plus podatek VAT według stawki 23% na podstawie art.41 w związku z art.146a ustawy o podatku od towarów i usług w kwocie: 575 zł, ----- czyli łącznie . . . . . 3.075 zł.

Razem pobrano: **sześć tysięcy czterysta czterdzieści pięć (6.445) złotych.** -----

Opłata powyższa nie obejmuje należności za wypisy aktu. ---

**Na tym protokół zakończono, odczytano, przyjęto i podpisano.**

*Na oryginale znajdują się podpisy Przewodniczącego Zgromadzenia i notariusza*

*Kancelaria Notarialna - Nowy Sącz, ul. Duñajewskiego 7*

*Repertorium „A” numer: 6000/2020*

*Niniejszy wypis wydaje się: Spółce p/f Nowosądecka Infrastruktura Komunalna Sp. z o.o. z/s w Nowym Sączu*

*Pobrano opłatę notarialną z § 12 rozporządzenia z dnia 28.06.2004 r.*

*(t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 272) w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej w kwocie: 140,22 zł, w tym VAT 26,22 zł według stawki 23 %.*

*Nowy Sącz, dnia trzeciego sierpnia roku dwa tysiące dwudziestego (03.08.2020)*



NOTARIUSZ  
Ewelina Ciągło

Za zgodność z oryginałem

dnia

11.08.20

podpis



## REJESTRY NOTARIALNE

Krajowa Rada Notarialna  
00-172 Warszawa, ul. Dzika 19/23,  
fax 22 635 79 10, e-mail: biuro@krn.org.pl

### Centralne Repozytorium Elektronicznych Wypisów Aktów Notarialnych

Zawiadomienie o zarejestrowanym elektronicznym dokumencie notarialnym.

#### ORYGINAŁ

Rep. A: 5997/2020  
Tytuł: PROTOKÓŁ NADZWYCZAJNEGO ZGROMADZENIA  
WSPÓLNIKÓW

#### WYPIS

Rep. N, data rejestracji: **RW96-00002-21884, 2020-08-03 11:58**  
Rep. A: 5998/2020  
Data, miejsce sporządzenia: 2020-08-03, NOWY SĄCZ

#### ORGAN WYDAJĄCY

Notariusz: CIĄGŁO EWELINA  
Siedziba kancelarii: NOWY SĄCZ

#### ODBIORCA

Nazwa: KRAJOWY REJESTR SĄDOWY

#### HISTORIA

2020-08-03 11:58 WPIS REP. A ORYGINAŁU: 5997/2020, REP. A.: 5998/2020 NOTARIUSZ: CIĄGŁO EWELINA,  
NOWY SĄCZ

za zgodność z oryginałem

17.08.2020

podpis

s/k: 78F30B9A11EC8F346E59AA82F183C9630795D5D0