



SĄDECKIE
TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O. O.
33-300 Nowy Sącz ul. Kusocińskiego 4A
Tel/fax (018) 540-11-70

Regon 490781058 NIP 734-23-72-808
KRS 0000083949 XII Wydział Gospodarczy dla Krakowa Śródmieścia
Kapitał zakładowy 7 226 500,00 PLN
e-mail:stbs@hoga.pl www.stbs-nowysacz.pl

STBSWY/FA /2020
STBS/963 /2020

UM Nowy Sącz

Nowy Sącz, 17.08.2020



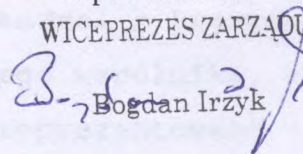
	
URZĄD MIASTA NOWEGO SĄCZA KANCELARIA OGÓLNA	
Wpłynęło dnia	2020-08-17 13803-2230-
Złożono osobiście dnia	
Ilość załączników	Przekazać do:
Nr w rejestrze	SKB
Podpis	Podpis

Pani
Renata Seruga-Tokarz
Skarbnik Miasta Nowego Sącza

W odpowiedzi na pismo znak: SKB.0003.5.2020 informuję iż:

1. Spółka wykonuje roczne sprawozdanie finansowe zgodnie z zapisami ustawy o rachunkowości oraz w terminie wynikającym z ww. ustawy. Spółka nie przesyła sprawozdania F01.
2. W załączeniu poświadczono za zgodność z oryginałem zmiany w umowie Spółki.

Z poważaniem
WICEPREZES ZARZĄDU


Bogdan Irzyk

Obowiązek informacyjny:

Uprzejmie informujemy, że Administratorem Państwa danych osobowych jest Sądeckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Sączu, ul. Kusocińskiego 4A, 33-300 Nowy Sącz, NIP: 7342372808. Szczegółowe informacje o zasadach przetwarzania przez nas danych osobowych dostępne są na naszej stronie internetowej: <http://stbs-nowysacz.pl>

Zanonimizowana kopia aktu notarialnego

WYPIS

Repertorium "A" Numer: 830/2020

AKT NOTARIALNY

Dnia dwudziestego dziewiątego stycznia roku dwa tysiące ---
dwudziestego (29.01.2020) w budynku Ratusza w Nowym Sączu -----
- odbyło się Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki pod -----
firmą: Sądeckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka -----
z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 33-300 Nowy Sącz, ----
ulica Janusza Kusocińskiego 4A, NIP 7342372808, REGON 490781058, -
wpisanej do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS 0000083949, -
z którego notariusz Ewelina Ciągło, prowadząca Kancelarię -----
Notarialną w Nowym Sączu, przy ulicy Antoniego Dunajewskiego ----
numer 7, sporządziła niniejszy: -----

PROTOKÓŁ

NADZWYCZAJNEGO ZGROMADZENIA WSPÓLNIKÓW

§ 1. Zgromadzenie Wspólników wyżej wymienionej Spółki -----
otworzył Pan Ludomir Paweł Handzel - Prezydent Miasta Nowego -----
Sącza, przedstawiciel jedyne go wspólnika, który stwierdził, -----
że na dzień dzisiejszy w niniejszym miejscu zostało zwołane -----
niniejsze Zgromadzenie Wspólników. -----

§ 2. Uchwałą numer 1/2020 na przewodniczącego Zgromadzenia
wybrano jednogłośnie Pana Ludomira Pawła Handzel - Prezydenta ----
Miasta Nowego Sącza, przedstawiciela jedyne go wspólnika, który ---
stwierdził, że na niniejszym Zgromadzeniu reprezentowane jest 100%
kapitału zakładowego Spółki tj. jedyne go wspólnik Gmina Nowy Sącz, -
reprezentowana przez Prezydenta Miasta Nowego Sącza Pana Ludomira
Pawła Handzel oraz, że wszystkie formalności przewidziane -----
w kodeksie spółek handlowych zostały zachowane, a nikt z obecnych
nie wnosi sprzeciwu co do terminu i porządku obrad, wobec czego --

Za zgodność z oryginałem
zanonimizowanej wersji
18 sierpnia 2020 r
PREZES ZARZĄDU
Jacek Żeląsko

Zgromadzenie zdolne jest do podejmowania prawomocnych uchwał, ----
po czym przedstawił porządek obrad obejmujący podjęcie uchwały ---
w sprawie zamiany Aktu założycielskiego spółki. -----

§ 3. W przedmiocie porządku obrad Prezydent Miasta Nowego -
Sącza Pan Ludomir Paweł Handzel, wykonując wszystkie uprawnienia -
Zgromadzenia Wspólników podejmuje jednogłośnie następującą -----
uchwałę: -----

- uchwała numer 2/2020: -----

„Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki pod firmą Sądeckie --
Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną -----
odpowiedzialnością z siedzibą w Nowym Sączu dokonuje zmiany -----
Aktu założycielskiego spółki w ten sposób, że: -----

- dotychczasową treść § 6 ust.2 pkt 1) Aktu założycielskiego -----
spółki skreśla się, a jego nowa treść otrzymuje brzmienie: -----

1) nabywać lokale mieszkalne i budynki mieszkalne oraz -----
niemieszkalne, w celu rozbudowy, nadbudowy i przebudowy, ----
w wyniku której powstaną lokale mieszkalne; -----

- dotychczasową treść § 6 ust.2 pkt 4) Aktu założycielskiego -----
spółki skreśla się, a jego nowa treść otrzymuje brzmienie: -----

4) sprawować na podstawie umów zlecenia zarząd nieruchomościami
mieszkalnymi i niemieszkalnymi niestanowiącymi jego -----
własności; -----

- w § 6 ust.2 Aktu założycielskiego spółki po pkt 4) dodaje się --
pkt 4a) w następującym brzmieniu: -----

4a) sprawować zarząd nieruchomościami wspólnymi stanowiącymi ---
w ułamkowej części jego współwłasność; -----

- dotychczasową treść § 6 ust.2 pkt 5) lit.b Aktu założycielskiego
spółki skreśla się, a jego nowa treść otrzymuje brzmienie: -----

b. budowaniu lub nabywaniu budynków w celu sprzedaży -----
znajdujących się w tych budynkach lokali mieszkalnych lub ---
lokali o innym przeznaczeniu. -----

- w § 6 ust.3 Aktu założycielskiego spółki dodaje się pkt 23) ----
w następującym brzmieniu: -----

23) 81.10.Z - Działalność pomocnicza związana z utrzymaniem ----

Za zgodność z oryginałem PRZESZ ZARZĄDU
anonimizowanej wersji
18 sierpnia 2020 r Jacek Zelasko



porządku w budynkach." -----

Po wyczerpaniu porządku obrad, Przewodniczący zakończył ---
zgromadzenie. -----

§ 4. Koszty aktu ponosi Spółka z o.o. -----

§ 5. Wypisy aktu mogą być wydawane Spółce z o.o. -----
i wspólnikowi w dowolnej ilości. -----

§ 6. Niniejszy protokół został podpisany przez Pana -----
Ludomira Pawła Handzel, syna ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ posiadającego PESEL
~~XXXXXXXXXXXX~~, zamieszkałego 33-300 Nowy Sącz, ulica ~~Generała~~ -----
~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~, legitymującego się dowodem osobistym -----
~~XXXXXXXXXXXX~~ - przedstawiciela jedyne go wspólnika Spółki, a zarazem
Przewodniczącego Zgromadzenia. -----

§ 7.1. Do niniejszego aktu przedłożono: -----

- wydruk informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu z rejestru
przedsiębiorców pobranej w trybie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia
20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym dnia -----
29.01.2020 r. godz. 08:42:03. -----

2. Notarialnie poświadczony odpis zaświadczenia Miejskiej -
Komisji Wyborczej w Nowym Sączu z dnia 5 listopada 2018 r., -----
z którego wynika, że w wyborach które odbyły się dnia 4 listopada
2018 r. Pan Ludomir Paweł Handzel wybrany został Prezydentem ----
Nowego Sącza, został przedłożony do aktu notarialnego -----
sporządzonego przez notariusza Ewelinę Ciągło prowadzącą -----
Kancelarię Notarialną w Nowym Sączu dnia 30 listopada 2018 r. ----
Rep.A Nr 9330/2018. -----

§ 8. Notariusz pouczyła Przewodniczącego Zgromadzenia, ----
że zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia ----
o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) ----
administratorem danych osobowych podanych w związku z zawarciem --
niniejszego aktu notarialnego są Notariusz Stanisław Ciągło -----
i Notariusz Ewelina Ciągło, prowadzący Kancelarię Notarialną ----
w Nowym Sączu, przy ulicy Antoniego Dunajewskiego numer 7, -----
a klauzula informacyjna określająca zasady przetwarzania tych ----
danych została udostępniona Przewodniczącemu Zgromadzenia, który -
oświadcza, że zapoznał się z jej treścią. -----

Za zgodność z oryginałem **PREZES ZARZĄDU**
zanonimizowanej wersji
18 sierpnia 2020 r Jacek Żelasko

§ 9. Pobrano tytułem taksy za dokonanie czynności -----
 notarialnej z § 9 rozporządzenia z dnia 28 czerwca 2004 r. -----
 (Dz.U. z 2018 r. poz.272) w sprawie maksymalnych stawek taksy ----
 notarialnej kwotę netto: 750 zł, plus podatek VAT według stawki --
 23% na podstawie art.41 w związku z art.146a ustawy o podatku ----
 od towarów i usług w kwocie: 172,50 zł, czyli łącznie **dziewięćset**
dwadzieścia dwa złote pięćdziesiąt groszy (922,50 zł). -----

Opłata powyższa nie obejmuje należności za wypisy aktu. ---
 Na tym protokół zakończono, odczytano, przyjęto i podpisano.

Na oryginale znajdują się podpisy stron i notariusza
 Kancelaria Notarialna - Nowy Sącz, ul. Dunajewskiego 7
 Reperitorium „A” numer 933 /2020.....
 Niniejszy wypis wydaje się: ..STBS..Spółce..z..o.o..z./s w II. Sączu
 Pobrano opłatę notarialną z § 12 rozporządzenia z dnia
 28.06.2004r. (Dz.U. z 2013 Nr 237
 w kwocie 29,52zł w tym vat 5,52zł st 23%
 Nowy Sącz, dnia dwudziestego dziewiątego stycznia
dwudziestego (29.01.2020)
 roku dwa tysiące



[Handwritten signature]
 NOTARIUSZ
 Ewelina Ciągło



PREZES ZARZĄDU
 Za zgodność z oryginałem
 zanonimizowanej wersji *[Signature]*
 18 sierpnia 2020 r

REJESTRY NOTARIALNE

Krajowa Rada Notarialna
00-172 Warszawa, ul. Dzika 19/23,
fax 22 635 79 10, e-mail: biuro@krmn.org.pl

**Centralne Repozytorium
Elektronicznych Wypisów Aktów Notarialnych**

Zawiadomienie o zarejestrowanym elektronicznym dokumencie notarialnym.

ORYGINAŁ

Rep. A: 830/2020
Tytuł: PROTOKÓŁ NADZWYCZAJNEGO ZGROMADZENIA
WSPÓLNIKÓW

WYPIS

Rep. N, data rejestracji: **RW53-00001-77456, 2020-01-29 11:49**
Rep. A: 831/2020
Data, miejsce sporządzenia: 2020-01-29, NOWY SĄCZ

ORGAN WYDAJĄCY

Notariusz: CIĄGŁO EWELINA
Siedziba kancelarii: NOWY SĄCZ

ODBIORCA

Nazwa: KRAJOWY REJESTR SĄDOWY

HISTORIA

2020-01-29 11:49 WPIS REP. A ORYGINAŁU: 830/2020, REP. A.: 831/2020 NOTARIUSZ: CIĄGŁO EWELINA,
NOWY SĄCZ

s/k: 7DA77CFC1BD9E058411E38286D05635CB66F36A0

Za zgodność z oryginałem
zanonimozowanej wersji
18 sierpnia 2020 r
Prezes Zarządu
Jacek Żelasko

