ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA NOWEGO SĄCZA "NOWY SĄCZ - 14"

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

Załącznik Nr 1
do UCHWAŁY NR .../.../...
RADY MIASTA NOWEGO SĄCZA
z dnia .....

SKALA 1:2000

0m 50m 100m 200m
10 20 30 40

LEGENDA:

USTALENIA PLANU

TERENY PRZYRODNICZE

- ZL(14) Tereny lasów
- 1-2.ZP(14) Tereny zieleni urządzonej
- 1-2.ZN(14) Tereny zieleni nieurządzonej
- 1-5.WS/Z(14) Tereny wód powierzchniowych z zielenią

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

- 1-20.MN(14) Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

- 1-5.MN/U(14) Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej

TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

- 1-2.U(14) Tereny zabudowy usługowej

TERENY KOMUNIKACJI

- 1-3.KDZ(14) Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
- 1-2.KDL(14) Tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- 1-4.KDD(14) Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- 1-2.KDW(14) Tereny dróg wewnętrznych

INNE USTALENIA PLANU

- Granica opracowania MPZP "NOWY SĄCZ-14"
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- Linia energetyczna wysokiego napięcia 100kV ze strefą 30m
- Linia energetyczna średniego napięcia 30kV ze strefą 15m
- Projektowany gazociąg wysokoprężny ze strefą 6m
- Istniejaca sieć gazowa
- Istniejaca sieć kanalizacji sanitarnej
- Istniejąca sieć wodociągowa
- Stacje transformatorowo-słupowe

OZNACZENIA INNE

- Osuwisko nieaktywne
- Zasięg terenów o niekorzystnym podłożu budowlanym
- Tereny objęte systemami drenarskimi
- Przebieg istniejącego cieku pod drogą

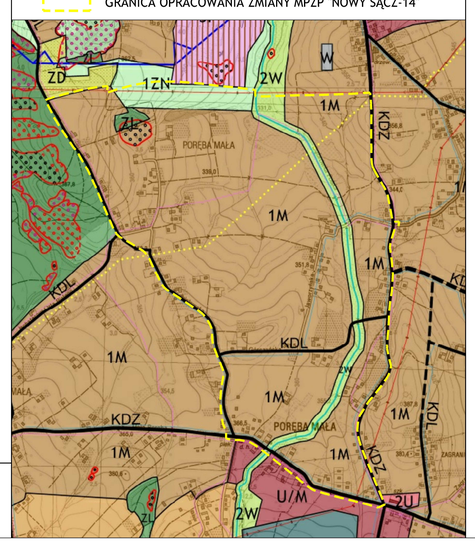
WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA NOWEGO SĄCZA"

ZAŁĄCZNIK NR 5

Uchwała Nr XXX/385/2008 z dnia 9 września 2008 r. zmieniona Uchwałą Nr XIV/133/2011 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 6 września 2011 r. oraz Uchwałą Nr XLIV/431/2017 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 12 września 2017 r.

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

GRANICA OPRACOWANIA ZMIANY MPZP "NOWY SĄCZ-14"



LEGENDA

OBSZARY PRZYRODNICZE

- ZL LASY I ZADRZEWIENIA
- 1ZN TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
- 2W WODY POWIERZCHNIOWE Z ZIELENIĄ PRZYRZECZNĄ

OBSZARY OSIEDLEŃCZE

- 1M TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

KOMUNIKACJA

- KDZ ULICE KLASY ZBIORCZEJ ISTNIEJĄCE/ PROJEKTOWANE
- KDL ULICE KLASY LOKALNEJ ISTNIEJĄCE/PROJEKTOWANE

ZAGROŻENIA ŚRODOWISKA

- OSUWISKA NIEAKTYWNE

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA ISTN./PROJ.
- SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
- SIEĆ WODOCIĄGOWA
- LINIE ENERGETYCZNE 110kW

URZĄD MIASTA NOWEGO SĄCZA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
REFERAT PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO