



## Miasto Nowy Sącz

Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz  
tel: [+48 18] 44 86 500, fax: [+48 18] 449 78 63  
urzed@nowysacz.pl | www.nowysacz.pl

Nr sprawy: BPM.ZZP.271.113.2011r.

# OGŁOSZENIE O WYBORZE OFERT NAJKORZYSTNIEJSZYCH

Zamawiający Miasto Nowy Sącz, Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz,  
tel. (018) 443-53-08, fax (018) 443-78-63  
<http://www.nowysacz.pl> , e-mail: [urzed@nowysacz.pl](mailto:urzed@nowysacz.pl),

Informuje o wyborze ofert najkorzystniejszych w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego z zastosowaniem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (j. t.: Dz. U. z 2010r., nr 113 poz. 759 z poz. zm.)  
pn:

## ***PRACE ZWIĄZANE ZE SPORZĄDZANIEM OPERATÓW SZACUNKOWYCH***

Zadanie I - „Prace związane ze sporządzaniem operatów szacunkowych - Wycena lokali znajdujących się w gminnym zasobie nieruchomości w Nowym Sączu”.

1. Złożonych ofert: **2**, z czego odrzucono **0** ofert.
2. Ceny złożonych ofert:
  - a) Cena wybranej oferty: **5 960,00 zł. brutto**,
  - b) Oferta z najniższą ceną: **5 960,00 zł. brutto**,
  - c) Oferta z najwyższą ceną: **7 257,00 zł. brutto**.
3. Informacja o ofercie najkorzystniejszej:
  - a) Za najkorzystniejszą uznana została oferta wykonawcy:  
**KANCELARIA NIERUCHOMOSCI**  
ul. Dobrego Pasterza 99c/10  
31-416 Kraków
  - b) Cena wybranej oferty z VAT: **5 960,00 zł. brutto**
  - c) Uzasadnienie wyboru:  
Zamawiający dokonał wyboru oferty w oparciu o kryterium cena 100 %. Jest to oferta najkorzystniejsza w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy, spełniająca wszystkie wymogi Zamawiającego.
4. Zamawiający wskazuje nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację:

Numer oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy	Liczba pkt w kryterium cena 100%	Razem
1	KANCELARIA NIERUCHOMOSCI ul. Dobrego Pasterza 99c/10 31-416 Kraków	100 pkt	100 pkt
2	GEOTAKSACJA Biuro Usług ul. Orkana 22 33-300 Nowy Sącz	82,13 pkt	82,13 pkt

**Zadanie II - „Prace związane ze sporządzaniem operatów szacunkowych - Wycena lokali mieszkalnych znajdujących się w zasobie nieruchomości Skarbu Państwa w Nowym Sączu”.**

1. Złożonych ofert: **2**, z czego odrzucono **0** ofert.
2. Ceny złożonych ofert:
  - a) Cena wybranej oferty: **2 086,00** zł. brutto,
  - b) Oferta z najniższą ceną: **2 086,00** zł. brutto,
  - c) Oferta z najwyższą ceną: **2 539,95** zł. brutto.
3. Informacja o ofercie najkorzystniejszej:
  - a) Za najkorzystniejszą uznana została oferta wykonawcy:  
**KANCELARIA NIERUCHOMOSCI**  
ul. Dobrego Pasterza 99c/10  
31-416 Kraków
  - b) Cena wybranej oferty z VAT: **2 086,00** zł. brutto.
  - c) Uzasadnienie wyboru:  
Zamawiający dokonał wyboru oferty w oparciu o kryterium cena 100 %. Jest to oferta najkorzystniejsza w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy, spełniająca wszystkie wymogi Zamawiającego.
4. Zamawiający wskazuje nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację:

Numer oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy	Liczba pkt w kryterium cena 100%	Razem
1	KANCELARIA NIERUCHOMOSCI ul. Dobrego Pasterza 99c/10 31-416 Kraków	100 pkt	100 pkt
2	GEOTAKSACJA Biuro Usług ul. Orkana 22 33-300 Nowy Sącz	82,13 pkt	82,13 pkt

**Zadanie III - „Prace związane ze sporządzaniem operatów szacunkowych - Wycena nieruchomości zajętych pod drogi publiczne przechodzące na własność Miasta Nowego Sącza”.**

1. Złożonych ofert: **2**, z czego odrzucono **0** ofert.
2. Ceny złożonych ofert:
  - a) Cena wybranej oferty: **5 442,75** zł. brutto,
  - b) Oferta z najniższą ceną: **5 442,75** zł. brutto,
  - c) Oferta z najwyższą ceną: **5 490,00** zł. brutto.
3. Informacja o ofercie najkorzystniejszej:
  - a) Za najkorzystniejszą uznana została oferta wykonawcy:  
**GEOTAKSACJA Biuro Usług**  
ul. Orkana 22  
33-300 Nowy Sącz
  - b) Cena wybranej oferty z VAT: **5 442,75** zł. brutto.
  - c) Uzasadnienie wyboru:  
Zamawiający dokonał wyboru oferty w oparciu o kryterium cena 100 %. Jest to oferta najkorzystniejsza w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy, spełniająca wszystkie wymogi Zamawiającego.
4. Zamawiający wskazuje nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy

złożyli oferty a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację:

Numer oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy	Liczba pkt w kryterium cena 100%	Razem
2	GEOTAKSACJA Biuro Usług ul. Orkana 22 33-300 Nowy Sącz	100 pkt	100 pkt
1	KANCELARIA NIERUCHOMOSCI ul. Dobrego Pasterza 99c/10 31-416 Kraków	99,14 pkt	99,14 pkt

**Zadanie IV - „Prace związane ze sporządzaniem operatów szacunkowych - Wycena nieruchomości zajętych pod drogi publiczne przechodzące na własność Skarbu Państwa”.**

1. Złożonych ofert: **1**, z czego odrzucono **0** ofert.
2. Ceny złożonych ofert:
  - a) Cena wybranej oferty: **998,00 zł.** brutto,
  - b) Oferta z najniższą ceną: **998,00 zł.** brutto,
  - c) Oferta z najwyższą ceną: **998,00 zł.** brutto.
3. Informacja o ofercie najkorzystniejszej:
  - a) Za najkorzystniejszą uznana została oferta wykonawcy:  
**KANCELARIA NIERUCHOMOSCI**  
ul. Dobrego Pasterza 99c/10  
31-416 Kraków
  - b) Cena wybranej oferty z VAT: **998,00 zł.** brutto.
  - c) Uzasadnienie wyboru:  
Zamawiający dokonał wyboru oferty w oparciu o kryterium cena 100 %. Jest to oferta najkorzystniejsza w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy, spełniająca wszystkie wymogi Zamawiającego.
4. Zamawiający wskazuje nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację:

Numer oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy	Liczba pkt w kryterium cena 100%	Razem
1	KANCELARIA NIERUCHOMOSCI ul. Dobrego Pasterza 99c/10 31-416 Kraków	100 pkt	100 pkt

**Zadanie V - „Prace związane ze sporządzaniem operatów szacunkowych - Wycena nieruchomości – renta planistyczna”.**

1. Złożonych ofert: **3**, z czego odrzucono **0** ofert.
2. Ceny złożonych ofert:
  - a) Cena wybranej oferty: **11 920,00 zł.** brutto,
  - b) Oferta z najniższą ceną: **11 920,00 zł.** brutto,
  - c) Oferta z najwyższą ceną: **19 926,00 zł.** brutto.
3. Informacja o ofercie najkorzystniejszej:
  - a) Za najkorzystniejszą uznana została oferta wykonawcy:  
**KANCELARIA NIERUCHOMOSCI**  
ul. Dobrego Pasterza 99c/10  
31-416 Kraków
  - b) Cena wybranej oferty z VAT: **11 920,00 zł.** brutto.
  - c) Uzasadnienie wyboru:

Zamawiający dokonał wyboru oferty w oparciu o kryterium cena 100 %. Jest to oferta najkorzystniejsza w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy, spełniająca wszystkie wymogi Zamawiającego.

4. Zamawiający wskazuje nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację:

Numer oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy	Liczba pkt w kryterium cena 100%	Razem
1	KANCELARIA NIERUCHOMOŚCI ul. Dobrego Pasterza 99c/10 31-416 Kraków	100 pkt	100 pkt
3	BIURO WYCENY NIERUCHOMOŚCI USŁUGI GEODEZYJNE mgr inż. Anna Chebda ul. Królowej Jadwigi 37/75 33-300 Nowy Sącz	67,73 pkt	67,73 pkt
2	GEOTAKSACJA Biuro Usług ul. Orkana 22 33-300 Nowy Sącz	59,82 pkt	59,82 pkt

**PREZYDENT MIASTA**  
**Nowego Sącza**  
*Ryszard Nowak(-)*  
**09.03.2011**

*(podpis kierownika zamawiającego  
lub osoby upoważnionej)*