

**Uchwała Nr LI/557/2009**  
**Rady Miasta Nowego Sącza**  
**z dnia 8 września 2009 r.**

*w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza „Nowy Sącz - 32”.*

Na podstawie art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U., Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) po stwierdzeniu zgodności ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza” uchwalonego Uchwałą Nr XXX/385/2008 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 9 września 2008 r., Rada Miasta Nowego Sącza na wniosek Prezydenta Miasta postanawia co następuje:

§ 1

Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza „Nowy Sącz - 32”.

§ 2

Zmiana planu dotyczy obszaru o powierzchni 0,42 ha oznaczonego na rysunku zmiany planu, stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały.

§ 3

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza „Nowy Sącz - 32” przyjętego Uchwałą Nr XXII/272/2008 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 26 lutego 2008 r., (Dz. U. Woj. Małopolskiego Nr 278, poz. 1745 z dnia 30 kwietnia 2008 r.) wprowadza się następującą zmianę:

w rozdziale III „Ustalenia dla poszczególnych terenów” w § 11 „Ustalenia dla komunikacji” wprowadza się ustęp 6 o brzmieniu:

**„6. Tereny komunikacji** oznaczone symbolem **3.KDI(32)** - pow. ok. 0,42 ha.

Ustala się:

1. Przeznaczenie terenu - droga klasy lokalnej;
2. Zagospodarowanie terenu związane jest z realizacją celu publicznego;
3. Dopuszcza się realizację ścieżki rowerowej;
4. Dopuszcza się realizację miejsc postojowych;
5. Dopuszcza się realizację urządzeń związanych z potrzebami obsługi i zarządzania drogą;
6. Dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
7. Dopuszcza się realizację zieleni urządzonej”.

§ 4

Pozostałe ustalenia uchwały wymienionej w § 3 pozostają bez zmian.

§ 5

Załączniki do uchwały stanowią:

1. załącznik Nr 1 - część graficzna przedstawiona na mapie zasadniczej w skali 1:2000.
2. załącznik Nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu.
3. załącznik Nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz publikacji na stronie internetowej Miasta Nowego Sącza.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

§ 8

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Nowego Sącza.

***Przewodniczący Rady Miasta  
(-) Artur Czernecki***

# Zmiana Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowego Sącza "Nowy Sącz -32"

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr LI/557/2009  
Rady Miasta Nowego Sącza  
z dnia 8 września 2009 r.

RYSUNEK PLANU  
skala 1 : 2000

## LEGENDA

PRZEZNACZENIE TERENÓW

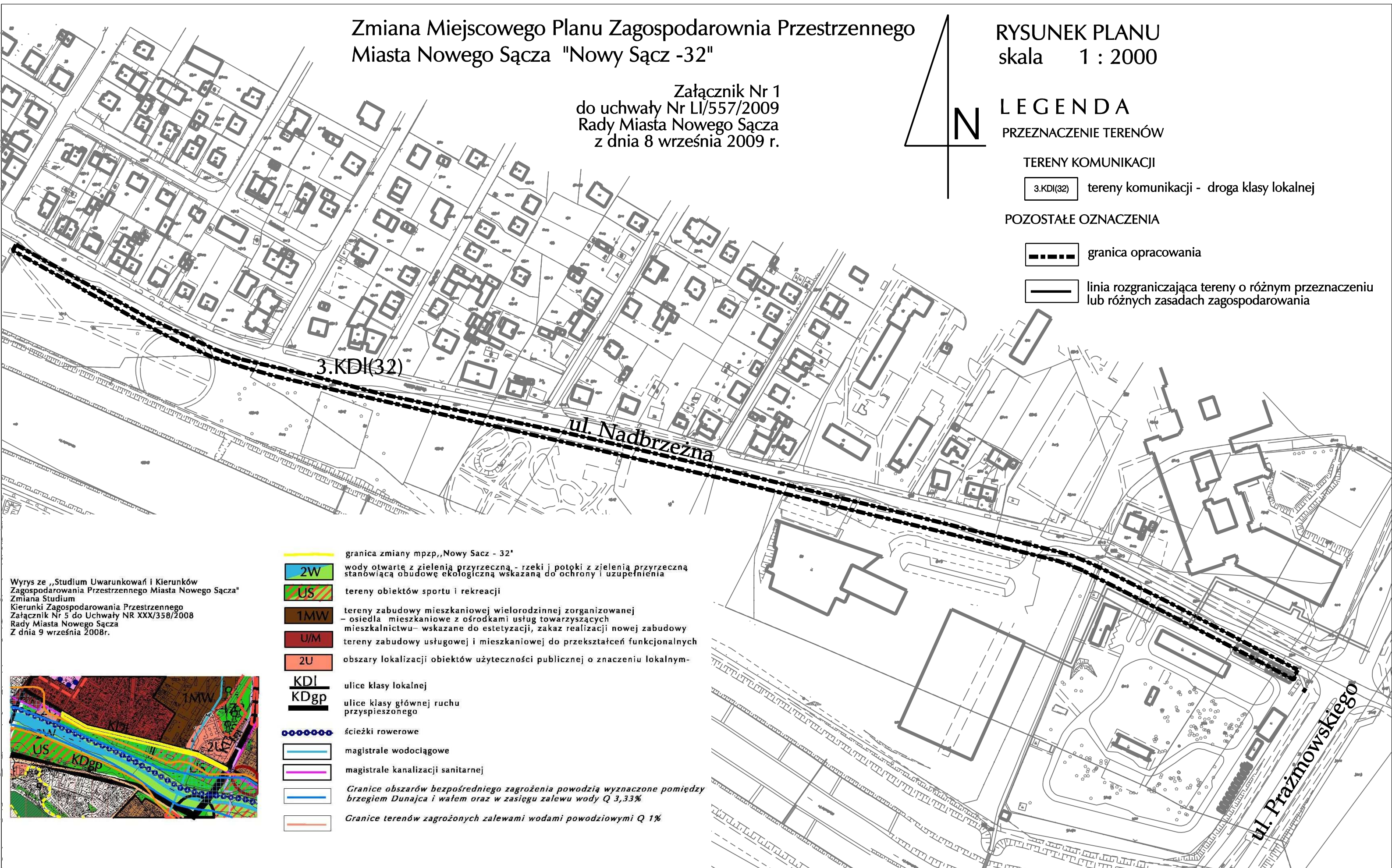
TERENY KOMUNIKACJI






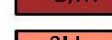
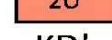






3.KDI(32) tereny komunikacji - droga klasy lokalnej

POZOSTAŁE OZNACZENIA

----- granica opracowania

— linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania



-  granica zmiany mpzp „Nowy Sącz - 32”
-  2W wody otwarte z zielenią przyrzeczną - rzeki i potoki z zielenią przyrzeczną stanowiącą obudowę ekologiczną wskazaną do ochrony i uzupełnienia
-  US tereny obiektów sportu i rekreacji
-  1MW tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej zorganizowanej – osiedla mieszkaniowe z ośrodkami usług towarzyszących
-  U/M tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej do przekształceń funkcjonalnych
-  2U obszary lokalizacji obiektów użyteczności publicznej o znaczeniu lokalnym-
-  KDI ulice klasy lokalnej
-  KDgp ulice klasy głównej ruchu przyspieszonego
-  ścieżki rowerowe
-  magistrale wodociągowe
-  magistrale kanalizacji sanitarnej
-  Granice obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią wyznaczone pomiędzy brzegiem Dunajca i wałem oraz w zasięgu zalewu wody Q 3,33%
-  Granice terenów zagrożonych zalewaniami wodami powodziowymi Q 1%

Wyrys ze „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowego Sącza” Zmiana Studium Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego Załącznik Nr 5 do Uchwały NR XXX/358/2008 Rady Miasta Nowego Sącza Z dnia 9 września 2008r.



Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr LI/557/2009  
Rady Miasta Nowego Sącza  
z dnia 8 września 2009 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Nowy Sącz - 32”.**

Załącznik nie zawiera wykazu uwag nieuwzględnionych z uwagi na to, że do terenu oznaczonego symbolem 3.KDl(32) nie złożono uwag.

Załącznik Nr 3  
do Uchwały Nr LI/557/2009  
Rady Miasta Nowego Sącza  
z dnia 8 września 2009 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.**

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza „Nowy Sącz - 32” nie powoduje zmiany załącznika Nr 3 do uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza „Nowy Sącz - 32” przyjętego Uchwałą Nr XXII/272/2008 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 26 lutego 2008 r.