Uchwała Nr XX/187/2011
Rady Miasta Nowego Sącza
z dnia 30 grudnia 2011r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na nowe inwestycje w zakresie obiektu sportu i rekreacji

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 7 ust. 3 oraz art. 20d ust. 2 pkt 1 ustawy z 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) Rada Miasta Nowego Sącza na wniosek Prezydenta Miasta Nowego Sącza uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części, na których dochodzi do powstania nowych inwestycji w zakresie obiektu sportu i rekreacji.

2. Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, dotyczy obiektów sportu i rekreacji położonych na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza „Nowy Sącz – 32".

3. Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, zwane dalej zwolnieniem, przysługuje na warunkach określonych w uchwale oraz rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 5 sierpnia 2008r. w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. U. Nr 146, poz. 927), zwanym dalej rozporządzeniem.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1) nowej inwestycji – należy przez to rozumieć nową inwestycję, o której mowa w § 2 pkt 3 rozporządzenia;
2) obiekcie sportu i rekreacji – należy przez to rozumieć samodzielny, zwarty zespół urządzeń terenowych, budynków i budowli przeznaczonych do celów sportowych i rekreacyjnych;
3) kosztach kwalifikujących się do objęcia pomocą – należy przez to rozumieć koszty, o których mowa w § 6 rozporządzenia, poniesione przez podatnika w związku z realizacją nowej inwestycji w zakresie obiektu sportu i rekreacji po dniu dokonania zgłoszenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 1 uchwały, do dnia zakończenia realizacji tej inwestycji.

§ 3. 1. Zwolnienie przysługuje przez okres wskazany w § 11 ust. 1 i 2 rozporządzenia, jednak nie dłużej niż przez okres kolejnych 5 lat, gdy koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą wynoszą co najmniej 100 tys. PLN.

2. Zwolnienie przysługuje przez okres wskazany w § 11 ust. 1 i 2 rozporządzenia, jednak nie dłużej niż przez okres kolejnych 10 lat, gdy koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą wynoszą co najmniej 3 mln PLN.

3. Zwolnienia nie stosuje się do gruntów, budynków lub ich części oraz budowli lub ich części będących w posiadaniu podatników, którzy zalegają z zapłatą podatków lub opłat stanowiących dochód miasta Nowego Sącza.

§ 4. 1. Warunkiem uzyskania zwolnienia jest:

1) dokonanie zgłoszenia Prezydentowi Miasta Nowego Sącza zamiaru korzystania z pomocy na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały;

2) zobowiązanie się w zgłoszeniu określonym w pkt 1 do pokrycia co najmniej 25% kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą ze środków własnych lub z zewnętrznych źródeł finansowania, tj. środków, które nie zostały uzyskane przez podatnika w związku ze wsparciem ze środków publicznych;
3) złożenie wraz ze zgłoszeniem, o którym mowa w pkt 1, dokumentów niezbędnych do udzielenia pomocy, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc *de minimis* lub pomoc *de minimis* w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. Nr 53, poz. 312 z późn. zm.);
4) zakończenie realizacji nowej inwestycji w zakresie obiektu sportu i rekreacji w terminie do 36 miesięcy od dnia dokonania zgłoszenia, o którym mowa w pkt 1;
5) oddania do użytku obiektu sportu i rekreacji w terminie, o którym mowa w pkt 4;
6) utrzymanie na terenie Nowego Sącza nowej inwestycji w zakresie obiektu sportu i rekreacji przez okres zwolnienia oraz co najmniej 3 lat od zakończenia tego okresu.

2. Zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, należy dokonać przed rozpoczęciem realizacji nowej inwestycji. Przez rozpoczęcie realizacji nowej inwestycji należy rozumieć podjęcie prac budowlanych lub pierwszego prawnie wiążącego zobowiązania do zamówienia ruchomych środków trwałych, z wyłączeniem kosztów związanych z przygotowaniem i opracowaniem dokumentacji projektowej.

§ 5. W terminie 30 dni od dnia zakończenia realizacji nowej inwestycji w zakresie obiektu sportu i rekreacji podatnik zobowiązany jest do przedłożenia Prezydentowi Miasta Nowego Sącza:
1) oświadczenia o zakończeniu tej inwestycji na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały wraz z kopią decyzji o pozwoleniu na użytkowanie budynku (o ile taka jest wymagana);
2) oświadczenia o poniesionych kosztach kwalifikujących się do objęcia pomocą na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały;
3) deklaracji o utrzymaniu tej inwestycji na terenie Nowego Sącza oraz informowaniu opinii publicznej o pomocy otrzymanej ze środków budżetu miasta Nowego Sącza w związku z realizacją tej inwestycji na formularzu stanowiącym załącznik nr 3 do uchwały;
4) dokumentu potwierdzającego rozpoczęcie realizacji tej inwestycji po dokonaniu zgłoszenia określonego w § 4 pkt 1 uchwały;
5) informacji, o których mowa w § 4 pkt 3 uchwały.

§ 6. W okresie korzystania ze zwolnienia podatnik zobowiązany jest do 15 stycznia każdego roku podatkowego przedłożyć Prezydentowi Miasta Nowego Sącza informacje, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 3 uchwały.

§ 7. 1. W okresie korzystania ze zwolnienia podatnik zobowiązany jest do informowania opinii publicznej o pomocy otrzymanej ze środków budżetu miasta Nowego Sącza poprzez umieszczenie bannera graficznego z logotypem miasta Nowego Sącza zawierającego hasło „Nowy Sącz wspiera inwestorów” na stronie internetowej podatnika (o ile taką posiada) wraz z linkowaniem do strony www.nowysacz.pl oraz na tabliczce informacyjnej zamieszczonej w widocznym miejscu na nowej inwestycji, przy czym wymiary tabliczki nie mogą być mniejsze niż 42 cm (wysokość) na 29,7 cm (szerokość).

2. Przygotowując logotyp miasta Nowego Sącza do umieszczenia w miejscach określonych w ust. 1, podatnik zobowiązany jest do spełnienia wymogów określonych w Księdze znaku miasta Nowego Sącza.

3. Logotyp miasta Nowego Sącza w formie pliku grafiki wektorowej wraz z określonymi wymogami, o których mowa w ust. 2, zostanie przekazany podatnikowi przez upoważnionego przez Prezydenta Miasta Nowego Sącza pracownika Urzędu Miasta Nowego Sącza.

§ 8. W okresie korzystania ze zwolnienia może nastąpić weryfikacja złożonych przez podatnika informacji związanych z wykorzystaniem pomocy, w wyniku kontroli przeprowadzonej przez upoważnionych przez Prezydenta Miasta Nowego Sącza pracowników Urzędu Miasta Nowego Sącza.

§ 9. Możliwość nabycia prawa do zwolnienia upływa z dniem 31 grudnia 2013r..

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Nowego Sącza wraz z obowiązkiem przekazania jej do wiadomości Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów.

§ 11. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

§ 12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
(-) Jerzy Wituszyński

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XX/187/2011 Rady Miasta Nowego Sącza
z dnia 30 grudnia 2011 r.

Prezydent Miasta Nowego Sącza
Rynek 1, 33 – 300 Nowy Sącz

Z G Ł O S Z E N I E

dotyczące zwolnienia od podatku od nieruchomości – obiekty sportu i rekreacji

Zgodnie z postanowieniem § 4 ust. 1 pkt 1 uchwały Nr XX/187/2011 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 30 grudnia 2011r. *w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na nowe inwestycje w zakresie obiektu sportu i rekreacji*, dokonuję zgłoszenia zamiaru korzystania z pomocy.

A. Oznaczenie podatnika:

Imię i nazwisko (nazwa): _____

Adres zamieszkania (adres siedziby): _____

B. Informacje o planowanej inwestycji w zakresie obiektu sportu i rekreacji:

Krótki opis planowanej inwestycji:	
Dane geodezyjne (nr działki, obręb ewidencyjny):	
Planowane nakłady inwestycyjne (w PLN):	
Planowana data rozpoczęcia inwestycji:	Planowana data zakończenia inwestycji:

C. Dane osoby upoważnionej do przekazywania informacji w imieniu podatnika:

Imię i nazwisko: _____

Kontakt (telefon, e-mail): _____

Zgodnie z postanowieniem § 4 ust. 1 pkt 2 ww. uchwały zobowiązuję się do pokrycia ze środków własnych lub z zewnętrznych źródeł finansowania co najmniej 25% kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, o których mowa w § 2 pkt 3 uchwały.

Data i podpis podatnika: _____

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XX/187/2011 Rady Miasta Nowego Sącza
z dnia 30 grudnia 2011 r.

Prezydent Miasta Nowego Sącza
Rynek 1, 33 – 300 Nowy Sącz

O Ś W I A D C Z E N I E

o zakończeniu inwestycji oraz poniesionych kosztach

Zgodnie z postanowieniem § 5 pkt 1 oraz pkt 2 uchwały Nr XX/187/2011 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 30 grudnia 2011r. *w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na nowe inwestycje w zakresie obiektu sportu i rekreacji*, **oświadczam, że**

- **nowa inwestycja w zakresie obiektu sportu i rekreacji została zakończona w dniu:** _____

- **na realizację tej inwestycji zostały poniesione koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą, o których mowa w § 2 pkt 3 ww. uchwały, w kwocie:** _____ ***PLN***

Do oświadczenia dołączam następujące dokumenty:

1. _____
2. _____
3. _____

Data i podpis podatnika: _____

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XX/187/2011 Rady Miasta Nowego Sącza
z dnia 30 grudnia 2011 r.

Prezydent Miasta Nowego Sącza
Rynek 1, 33 – 300 Nowy Sącz

D E K L A R A C J A
o utrzymaniu inwestycji oraz informowaniu opinii publicznej

Zgodnie z postanowieniem § 5 pkt 3 uchwały Nr XX/187/2011 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 30 grudnia 2011r. *w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na nowe inwestycje w zakresie obiektu sportu i rekreacji*:

- **zobowiązuję się** do utrzymania nowej inwestycji w zakresie obiektu sportu i rekreacji na terenie miasta Nowego Sącza przez cały okres objęty zwolnieniem od podatku od nieruchomości w ramach ww. uchwały oraz co najmniej 3 lat od zakończenia tego okresu;
- **zobowiązuję się** w okresie korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości uzyskanego na podstawie ww. uchwały do informowania opinii publicznej o pomocy otrzymanej ze środków budżetu miasta Nowego Sącza poprzez umieszczenie bannera graficznego z logotypem miasta Nowego Sącza zawierającego hasło „Nowy Sącz wspiera inwestorów" na firmowej stronie internetowej (o ile taka jest) wraz z linkowaniem do strony www.nowysacz.pl oraz na tabliczce informacyjnej zamieszczonej w widocznym miejscu na nowej inwestycji, przy czym wymiary tabliczki nie będą mniejsze niż 42 cm (wysokość) na 29,7 cm (szerokość). Logotyp miasta Nowego Sącza przygotuję zgodnie z wymogami określonymi w Księdze znaku miasta Nowego Sącza.

Data i podpis podatnika: _____