UCHWAŁA NR XXIX/320/2026
RADY MIASTA NOWEGO SĄCZA

z dnia 27 stycznia 2026 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XLII/415/2017 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 27 czerwca 2017 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

Na podstawie art. 37a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.), art. 66 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1688 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr LVI/604/2018 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 29 maja 2018 r. w sprawie przygotowania przez Prezydenta Miasta Nowego Sącza projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XLII/415/2017 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 27 czerwca 2017 r., w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane Rada Miasta Nowego Sącza, na wniosek Prezydenta Miasta Nowego Sącza, po uprzednim rozstrzygnięciu o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu uchwały, uchwala co następuje:

§ 1. 1**.** Zmiana uchwały dotyczy części ustaleń dotyczących Obszaru III oraz części załącznika graficznego.

2. Zmiana uchwały składa się z części tekstowej stanowiącej treść niniejszej uchwały oraz załączników:

1) Załącznik Nr 1 - załącznik graficzny w skali 1:20000 z podziałem na obszary o zróżnicowanych zasadach regulacji.

2) Załącznik Nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag nieuwzględnionych przez prezydenta miasta

§ 2. W uchwale Nr XLII/415/2017 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 27 czerwca 2017 r., w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane (Dz. Urz. poz. 4687 z dnia 11 lipca 2017 r.) wprowadza się następujące zmiany:

1. W **§ 6** pkt 2 lit. f) otrzymuje brzmienie:

„f) stosowania elementów świetlnych-dynamicznych, za wyjątkiem elementów związanych z funkcjonowaniem komunikacji miejskiej oraz miejskich tablic informacyjnych, z zastrzeżeniem § 8,”.

2. W **§ 6** pkt 3 lit. a) otrzymuje brzmienie:

„a) lokalizowanie wolnostojących tablic reklamowych trwale połączonych z gruntem w Obszarze II oraz tablic reklamowych i urządzeń reklamowych w Obszarze III na zasadach i warunkach wskazanych w § 7 i § 8,”.

3. W **§ 8** wyrazy: „Ustala się następujące zasady i warunki sytuowania **wolnostojących tablic reklamowych** trwale połączonych z gruntem **w III Obszarze**:” zastępuje się wyrazami:

„Ustala się następujące zasady i warunki sytuowania **tablic reklamowych i urządzeń reklamowych w III Obszarze**:”.

4. W **§ 8** pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) **obowiązek:**

a) sytuowania tablic reklamowych o łącznej powierzchni ekspozycyjnej nie przekraczającej **30%** powierzchni elewacji stadionu, na której są umieszczone, z zastrzeżeniem lit. b),

b) sytuowania wolnostojących tablic reklamowych i urządzeń reklamowych o łącznej powierzchni ekspozycyjnej nie przekraczającej **100 m^2**,

c) ujednolicenia wolnostojących tablic reklamowych w zakresie gabarytów i użytych materiałów,**”**.

5. W **§ 8** pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) **dopuszcza się;**

a) sytuowanie tablic reklamowych o dwustronnej ekspozycji,

b) stosowanie ekranów świetlnych (należy przez to rozumieć tablicę reklamową lub urządzenie reklamowe przeznaczone do ekspozycji informacji o zmiennej treści, w szczególności TFT, LCD lub przy użyciu technik bezpośredniej emisji światła np. ekran LED),

c) stosowanie elementów świetlnych-dynamicznych z wykorzystaniem projekcji świetlnych i elementów ruchomych lub emitujących światło o zmieniającym się natężeniu (błyskowe lub pulsujące).**”**.

6. Załącznik graficzny wraz z opisem granic poszczególnych Obszarów, o którym mowa w § 1 ust. 2 Uchwały Nr XLII/415/2017 przyjmuje nowe brzmienie, zgodne z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Ustala się **termin dostosowania** istniejących w dniu wejścia w życie uchwały **tablic reklamowych i urządzeń reklamowych, w tym szyldów,** do zakazów i warunków określonych w niniejszej uchwale **12 miesięcy** od dnia wejścia w życie niniejszej uchwały.

§ 4. Nie wymagają dostosowania do zakazów, zasad i warunków określonych w uchwale **tablice reklamowe i urządzenia reklamowe, w tym szyldy**, które zostały wybudowane zgodnie z przepisami odrębnymi przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały.

§ 5. Nie wymagają dostosowania do zakazów, zasad i warunków określonych w uchwale **obiekty małej architektury,** które zostały wybudowane zgodnie z przepisami odrębnymi przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały.

§ 6. Zwalnia się z obowiązku dostosowania do warunków określonych w niniejszej uchwale istniejące **ogrodzenia** zlokalizowane we wszystkich Obszarach, które zostały wybudowane zgodnie z przepisami odrębnymi przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Nowego Sącza.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

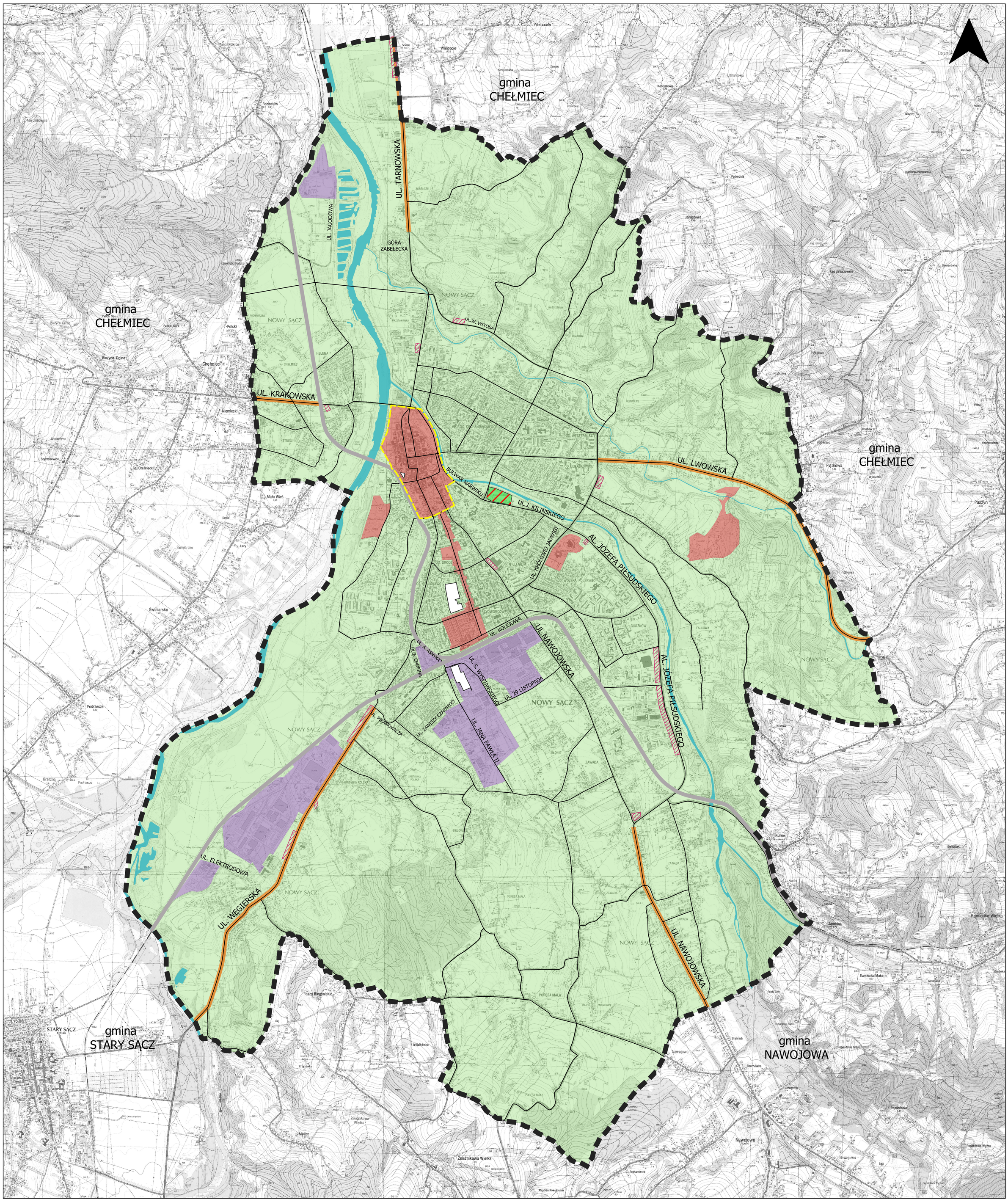
Przewodniczący Rady Miasta

Krzysztof Głuc

ZASADY I WARUNKI SYTUOWANIA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY I TABLIC REKLAMOWYCH ORAZ OGRODZEŃ, ICH GABARYTÓW, STANDARDÓW ORAZ RODZAJÓW MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH Z JAKICH MOGĄ BYĆ WYKONANE

SKALA 1:20 000

0 200 400 600 800 1 000 m



Załącznik Nr 1
do UCHWAŁY NR XXIX/320/2026
RADY MIASTA NOWEGO SĄCZA
z dnia 27 stycznia 2026 r.

URZĄD MIASTA NOWEGO SĄCZA

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I URBANISTYKI
ZESPÓŁ DS. ESTETYKI MIASTA

WYODRĘBNIONE OBSZARY O ZRÓŻNICOWANYCH ZASADACH REALIZAJI

- Obszar I
- Obszar II
- Obszar III
- Obszar IV
- Obszar V
- Strefa A

ELEMENTY INFORMACYJNE W TYM NE STANOWIĄCE USTALEŃ UCHWAŁY

- GRANICA MIASTA
- ISTNIEJĄCY UKŁAD DRÓG
- LINIE KOLEJOWE
- HISTORYCZNE CENTRUM MIASTA
- WAŻNIEJSZE RZEKI I ZBIORNIKI WODNE
- TERENY ZAMKNIĘTE USTALONE PRZEZ INNE ORGANY NIŻ MINISTRA WŁAŚCIWEGO DO SPRAW TRANSPORTU

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXIX/320/2026

Rady Miasta Nowego Sącza

z dnia 27 stycznia 2026 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Nowego Sącza uwag złożonych do projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XLII/415/2017 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 27 czerwca 2017 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 11.12.2025 r. do 02.01.2026 r.

Do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLII/415/2017 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 27 czerwca 2017 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane wyłożonego do publicznego wglądu w wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi.

Przewodniczący Rady Miasta

Krzysztof Głuc

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XLII/415/2017 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 27 czerwca 2017 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

Projekt zmiany uchwały obejmuje część ustaleń dotyczących Obszaru III tj. terenu stadionu sportowego Sandecja przy ul. Kilińskiego oraz części załącznika graficznego.

Projekt zmiany uchwały sporządzono na podstawie Uchwały Nr LVI/604/2018 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 29 maja 2018 r. w sprawie przygotowania przez Prezydenta Miasta Nowego Sącza projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XLII/415/2017 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 27 czerwca 2017 r., w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane. Ww. uchwała intencyjna została opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto informacja o podjęciu ww. uchwały została umieszczona w formie ogłoszenia w prasie oraz obwieszczeń na urzędowych tablicach ogłoszeń.

Projekt zmiany uchwały został zaopiniowany i uzgodniony z właściwymi organami, uzyskano akceptację przedłożonego projektu uchwały,

Projekt zmiany uchwały został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 11.12.2025 r. do 02.01.2026 r. Informację o wyłożeniu projektu podano do publicznej wiadomości w formie obwieszczeń umieszczonych na urzędowych tablicach ogłoszeń, ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej oraz ogłoszenia w prasie. W wyniku wszczęcia powyższych czynności, w terminie podanym w ogłoszeniu nie wpłynęło żadne pismo z uwagami.

Prace nad projektem uchwały zostały prowadzone zgodnie z zachowaniem procedur wynikających z art. 37b ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.). Jednocześnie, zgodnie z art. 66 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1688 z późn. zm.), w przedmiotowej procedurze zastosowano przepisy w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w brzmieniu nadanym przed jej zmianą.

Podjęcie zmiany uchwały umożliwi sytuowanie tablic reklamowych, urządzeń reklamowych oraz szyldów w sposób uporządkowany z zachowaniem estetyki i ładu przestrzennego. Nośniki reklamowe powinny być spójne z architekturą i najbliższym otoczeniem.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XLII/415/2017 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 27 czerwca 2017 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane spełnia wymogi prawa konieczne do uchwalenia przez Radę Miasta i może być przedłożony do uchwalenia.